



Belastingdienst

# Waardering van verpachte gronden in box 3

Belastingjaar 2018

# Waardering van verpachte gronden in box 3 Belastingjaar 2018

## 1 Inleiding

Voor de waardering van bezittingen in box 3, waaronder begrepen onroerende zaken, geldt de waarde in het economische verkeer. Uit doelmatigheidsoogpunt publiceert de Belastingdienst jaarlijks cijfers voor de waardering van verpachte gronden in box 3. De cijfers worden gepubliceerd op [belastingdienst.nl](http://belastingdienst.nl). Met deze publicatie van het Platform Landbouw worden voor 66 landbouwgebieden de cijfers voor het belastingjaar 2018 kenbaar gemaakt.

### Let op!

Met ingang van het belastingjaar 2018 zijn de percentages voor de normwaarde verpachte gronden aangepast. Dit is gedaan op basis van een onderzoek uitgevoerd door het Kadaster in samenwerking met Wageningen Economic Research (2017).

## 2 Uitgangspunten

De Belastingdienst staat toe dat de normwaarden die gebaseerd zijn op de uitgangspunten in deze publicatie, worden gebruikt voor de waardering van verpachte gronden in box 3. Als de belastingplichtige het oneens is met de waarde die is verkregen met toepassing van de normen in deze publicatie, dan kan hiervan gemotiveerd worden afgeweken. Het staat de Belastingdienst dan vrij de opgegeven waarden in box 3 op basis van relevante feiten en omstandigheden te beoordelen.

De uitgangspunten zijn:

- De waardering geldt uitsluitend voor verpachte gronden in box 3 Wet inkomstenbelasting 2001.
- De waardering geldt slechts als sprake is van gronden (grasland<sup>1</sup> en akkerland) die ten behoeve van de landbouw worden gebruikt conform de achtergrond van de gegevens zoals het Kadaster deze hanteert bij de samenstelling van de agrarische grondprijzmonitor. Deze publicatie is daarom niet van toepassing op gronden betreffende:
  - tuinland: grond geschikt voor de teelt van fijne groenten en vruchten (zoals bijvoorbeeld aardbeien, asperges, bloemkool, broccoli, kleinfruit, prei, sla, sluitkool, spruitkool, witlof, et cetera), bloemen, planten en andere siergewassen op de volle grond, zonder gebruikmaking van glasopstanden
  - glastuinbouw: grond waarop volgens het bestemmingsplan het oprichten van glasopstanden (zoals staand glas, plat glas, rolkas of ondersteunend glas) is toegestaan voor de teelt van groenten, fruit, bloemen en planten onder glas
  - boomgaard: grond met fruitbomen. Fruitbomen zijn loofbomen die eetbare vruchten geven, bijvoorbeeld appels, kersen, peren en pruimen
  - boomkwekerijen: grond geschikt voor het telen van niet voor consumptie bestemde struiken en bomen, zoals coniferen, heesters, plant- en laanbomen, et cetera
  - bollenland: grond met zodanige grondkwaliteit, die geschikt is voor de teelt van bollen gedurende meerdere jaren achter elkaar
  - land geschikt voor bollen: grond die met een grondverbeteringsinvestering geschikt gemaakt kan worden voor de teelt van bollen én grond waarop eens in de 5 à 6 jaar (eenvoudige) bollen worden geteeld
  - erf: grond waarop volgens het bestemmingsplan het oprichten van agrarische bedrijfsgebouwen is toegestaan (het zogenaamde agrarisch bouwvlak)

<sup>1</sup> Waaronder begrepen dijk/dijkgrond indien deze uitsluitend in gebruik is als grasland.

- stedelijke bestemming: grond gelegen binnen de contouren van bedrijventerrein, industrie- of woningbouwgebied én grond waar door overheidsplannen de verwachting is gewekt dat de grond bestemd gaat worden voor een hoogwaardiger bestemming, zoals bijvoorbeeld bedrijventerrein, industrie- of woningbouwgebied
- infrastructuur (bijvoorbeeld [spoor]wegen, vliegvelden, havens)
- hobbymatig gebruik (bijvoorbeeld paarden-, geiten- en schapenweiden)
- recreatie: grond waarop volgens het bestemmingsplan dag- of verblijfsrecreatie is toegestaan, zoals camping, (recreatie)paardenmanege, boerengolf, visvijver, et cetera
- bos/houtwal: er is sprake van een bos indien op ten minste 10 are (1.000 m<sup>2</sup>) aaneengesloten grond bomen staan, al dan niet met ondergroei. Een houtwal is een lintbeplanting bestaande uit bomen met (onder)groei van struiken die geheel of gedeeltelijk aan de natuur wordt overgelaten
- natuurterrein: grond / moeras / water of een combinatie daarvan, gericht op het leveren van een bijdrage aan de ecologie. Met natuurterrein wordt bijvoorbeeld bedoeld een heideveld, hoogveenterrein, zandverstuiving, duinterrein, kwelder, schor, gors, slik, riet- en ruigland, griend en laagveenmoeras, mits dit ook als zodanig in het bestemmingsplan is vastgelegd of middels een in behandeling zijnde bestemmingsplanwijziging wordt geëffectueerd
- water: een perceel dat uit open water bestaat. Met open water wordt oppervlaktewater in de open lucht bedoeld (bijvoorbeeld vijver, ven, meer, rivier, et cetera, maar niet bijvoorbeeld sloten)
- uiterwaarden: grond gelegen in het overstromingsgebied tussen de winterdijk en de bedding van een beek of rivier
- dijk/dijkgrond: indien en voor zover op de dijk/dijkgrond een verharding of pad aanwezig is ten behoeve van het gebruik voor infrastructuur en/of recreatie en/of de dijk/dijkgrond is gelegen in de uiterwaard
- Voor de waardepeildatum 1 januari 2018 worden de waarden van onverpachte gronden uit de agrarische grondprijsmontitor per landbouwgebied van de perioden 2e jaarhelft van 2017 en de 1e jaarhelft 2018 gehanteerd (Bron: Kadaster).
- In deze publicatie wordt een onderscheid gemaakt tussen ‘niet-eindige pacht’ en ‘eindige pacht’.

### 3 Definities

Onder ‘niet-eindige pacht’ wordt in dit kader verstaan de verpachting van gronden op basis van een door de Grondkamer goedgekeurde schriftelijke reguliere pachtovereenkomst met een, op de betreffende waardepeildatum, verwachte looptijd van langer dan 20 jaar. Een reguliere pachtovereenkomst ziet op het in gebruik verstrekken, voor de uitoefening van bedrijfsmatige landbouw, van een hoeve met land<sup>2</sup> of los land (art. 7:311, 312 en 313 BW), die is aangegaan voor de duur van ten minste 12 jaren voor een hoeve en ten minste 6 jaren voor los land (art. 7:325 lid 1 en 2 BW). Van rechtswege wordt deze pacht met telkens 6 jaar verlengd (art. 7:325 lid 5 BW). In beginsel vallen deze gronden onder de categorie ‘niet-eindige’ pacht.

Onder ‘eindige pacht’ wordt in dit kader verstaan de verpachting van gronden op basis van:

- een door de Grondkamer geregistreerde schriftelijke teelpachtovereenkomst voor los land voor een periode van 1 of 2 jaar conform art. 7:396 BW
- een door de Grondkamer goedgekeurde schriftelijke liberaliseerde pachtovereenkomst voor los land conform art. 7:397 BW
- een door de Grondkamer goedgekeurde schriftelijke reguliere pachtovereenkomst voor een kortere duur dan 12 jaren voor een hoeve respectievelijk 6 jaren voor los land (art. 7:325 lid 3 en 4 BW)
- een door de Grondkamer goedgekeurde schriftelijke reguliere pachtovereenkomst (art. 7:325 lid 1 en 2 BW) waarvan aannemelijk is dat deze binnen 20 jaar zal eindigen
- een door de Grondkamer goedgekeurde schriftelijke reguliere pachtovereenkomst (art. 7:325 lid 1 en 2 BW) waar sprake is van een te verwachten wijziging van aanwending van die gronden voor niet-landbouwkundige doeleinden

<sup>2</sup> Een hoeve is een complex bestaande uit een of meer gebouwen of gedeelten daarvan en het daarbij behorende land.

## 4 De waardering

De normwaarden van onverpachte gronden per hectare voor deze publicatie worden gesteld op de (gewogen gemiddelde) waarden in onverpachte staat, afgeleid van de agrarische grondprijmonitor van het Kadaster per landbouwgebied, naar beneden afgerond op honderdtallen. Voor de waardepeildatum 1 januari 2018 resulteert dit in de normwaarden van onverpachte gronden in box 3 als vermeld in tabel 1.

De waardering in box 3 van verpachte gronden met een 'niet eindige pacht', wordt gesteld op 60% van de normwaarden uit tabel 1.

De waardering in box 3 van verpachte gronden met een 'eindige pacht' bedraagt een van de percentages uit tabel 2 van de normwaarden uit tabel 1.

Tabel 1 Normwaarde onverpachte gronden box 3

Nummer	Landbouwgebied	Normwaarde per ha 1 januari 2018
2001	De Marne	€ 62.300
2002	Centraal Weidegebied Groningen	€ 50.400
2003	Oostelijke Bouwstreek Groningen	€ 60.100
2004	Westerwolde & Groninger Veenkoloniën	€ 55.700
2005	Groninger zuidelijk Westerkwartier	€ 41.900
2006	Oostelijk Hogeland	€ 58.300
2101	Noordelijk Friesland	€ 62.800
2102	Weidestreek in Friesland	€ 56.400
2103	De Wouden	€ 46.500
2104	Eilanden	€ 51.800
2201	Weidegebied v/h Noorderveld	€ 44.900
2202	Smilde en centraal zandgebied Drenthe	€ 50.100
2203	Zuidwest weidegebied Drenthe	€ 50.600
2204	Zuidelijk zandgebied Drenthe	€ 52.200
2205	Drentse Veenkoloniën & Hondsrug	€ 54.600
2301	Weidegebied in Overijssel	€ 59.200
2302	Noordoost Overijssel	€ 50.600
2303	Twente	€ 65.600
2304	Salland	€ 57.600
2401	Noordoostelijke Polder	€ 114.900
2402	Zuidelijke IJsselmeerpolders	€ 119.100
2501	Oostelijke Veluwe	€ 55.600
2502	IJsselstreek	€ 54.200
2503	Zuidelijk Gelderland	€ 58.600
2504	Oostelijke Betuwe en Nijmegen	€ 50.100
2505	Veluwezoom en Betuwe	€ 60.900
2506	Bommelerwaard	€ 65.700
2507	Westelijke Veluwe	€ 63.400
2508	Achterhoek	€ 57.900
2601	Kromme Rijnstreek en Heuvelrug	€ 67.600
2602	Westelijk Weidegebied in Utrecht	€ 55.300
2603	Centraal Tuingebied in Utrecht	€ 60.000
2604	Eemland	€ 55.900
2605	Zandgebied in Utrecht	€ 65.200
2701	Wieringen & Wieringermeer	€ 65.100

Nummer	Landbouwgebied	Normwaarde per ha 1 januari 2018
2702	Haarlemmermeer	€ 70.500
2703	Amstelland en Aalsmeer	€ 60.000
2704	Texel en Land Van Zijpe	€ 52.600
2705	West-Friesland en omgeving	€ 70.900
2706	Waterland & Noordhollandse Droogmakerijen	€ 54.100
2707	't Gein en Gooiland	€ 53.000
2708	Kennemerland	€ 57.400
2801	Voorne-Putten & Hoekse Waard	€ 60.300
2802	Rotterdam en omgeving	€ 60.000
2803	Goeree Overflakkee	€ 76.900
2804	Westelijk Rijnland	€ 63.900
2805	Boskoop en Rijnveld	€ 61.100
2806	Krimpenerwaard & Oostelijk Rijnland	€ 56.800
2807	Alblasserwaard & Vijfherenlanden	€ 58.700
2808	Bollenstreek	€ 62.600
2809	Westland & Zuidhollandse Droogmakerijen	€ 68.700
2901	Noordelijk Zeeland	€ 70.900
2902	Walcheren en Zuid-Beveland	€ 80.500
2903	Zeeuwsch-Vlaanderen	€ 72.400
3001	Noordwesthoek	€ 70.000
3002	Westelijke Langstraat	€ 64.900
3003	Biesbosch	€ 62.700
3004	Oostelijke Langstraat	€ 59.500
3005	Westelijke Zandgronden	€ 69.500
3006	Land van Breda	€ 62.700
3007	De Kempen	€ 72.300
3008	Midden Noord Brabant	€ 68.100
3009	Maaskant & Land van Cuijk	€ 65.400
3010	Westelijk Peelgebied	€ 70.800
3101	Noord Limburg	€ 63.700
3102	Zuid Limburg	€ 63.700

Voor verwijzing van burgerlijke gemeente naar het landbouwgebied wordt verwezen naar de bijlage.

Tabel 2 Normwaarde verpachte gronden box 3

Soort pacht	Percentage van waarde tabel 1
<b>Niet eindig</b>	60%
<b>Eindig</b>	
met een resterende looptijd tot 20 jaar	60%
met een resterende looptijd tot 19 jaar	62%
met een resterende looptijd tot 18 jaar	64%
met een resterende looptijd tot 17 jaar	66%
met een resterende looptijd tot 16 jaar	68%
met een resterende looptijd tot 15 jaar	70%
met een resterende looptijd tot 14 jaar	72%
met een resterende looptijd tot 13 jaar	74%
met een resterende looptijd tot 12 jaar	76%
met een resterende looptijd tot 11 jaar	78%
met een resterende looptijd tot 10 jaar	80%
met een resterende looptijd tot 9 jaar	82%
met een resterende looptijd tot 8 jaar	84%
met een resterende looptijd tot 7 jaar	86%
met een resterende looptijd tot 6 jaar	88%
met een resterende looptijd tot 5 jaar	90%
met een resterende looptijd tot 4 jaar	92%
met een resterende looptijd tot 3 jaar	94%
met een resterende looptijd tot 2 jaar	96%
met een resterende looptijd tot 1 jaar	98%

## 5 Geldigheidsduur

Deze publicatie geldt voor het belastingjaar 2018.

*Dit is een publicatie van:*  
 Belastingdienst/Platform Landbouw  
 December 2018

## Bijlage: Burgerlijke gemeenten (per 01-01-2019) met landbouwgebiedsnummer

### Let op!

De onderstaande tabel is geactualiseerd met de gemeentelijke herindelingen per 1 januari 2019.

Gemeentenaam	Landbouwgebied	Gemeentenaam	Landbouwgebied
Aa en Hunze	2205	Blaricum	2707
Aalsmeer	2703	Bloemendaal	2708
Aalten	2508	Bodegraven-Reeuwijk	2806
Achtkarspelen	2103	Boekel	3010
Alblasserdam	2807	Borger-Odoorn	2205
Albrandswaard	2802	Borne	2303
Alkmaar	2706	Borsele	2902
Almelo	2303	Boxmeer	3009
Almere	2402	Boxtel	3008
Alphen aan den Rijn	2805	Breda	3006
Alphen-Chaam	3007	Brielle	2801
Altena		Bronckhorst	2508
– oud: Aalburg	3004	Brummen	2502
– oud: Werkendam	3003	Brunssum	3102
– oud: Woudrichem	3004	Bunnik	2601
Ameland	2104	Bunschoten	2604
Amersfoort	2604	Buren	2505
Amstelveen	2703	Capelle aan den IJssel	2809
Amsterdam	2706	Castricum	2708
Apeldoorn	2501	Coevorden	2204
Appingedam	2003	Cranendonck	3010
Arnhem	2505	Cuijk	3009
Assen	2202	Culemborg	2505
Asten	3010	Dalfsen	2301
Baarle-Nassau	3007	Dantumadiel	2103
Baarn	2604	De Bilt	2602
Barendrecht	2802	De Fryske Marren	2102
Barneveld	2507	De Ronde Venen	2602
Beek	3102	De Wolden	2203
Beekdaelen	3102	Delft	2809
– oud: Nuth	3102	Delfzijl	2003
– oud: Onderbanken	3102	Den Helder	2704
– oud: Schinnen	3102	Deurne	3010
Beemster	2706	Deventer	2304
Beesel	3101	Diemen	2707
Berg en Dal	2503	Dinkelland	2303
Bergeijk	3007	Doesburg	2502
Bergen (L.)	3101	Doetinchem	2508
Bergen (NH.)	2704	Dongen	3008
Bergen op Zoom	3005	Dordrecht	2801
Berkelland	2508	Drechterland	2705
Bernheze	3010	Drimmelen	3002
Best	3008	Dronten	2402
Beuningen	2503	Druten	2503
Beverwijk	2708	Duiven	2503
Bladel	3007	Echt-Susteren	3101

Gemeentenaam	Landbouwgebied
Edam-Volendam	2706
Ede	2507
Eemnes	2604
Eersel	3007
Eijsden-Margraten	3102
Eindhoven	3008
Elburg	2501
Emmen	2205
Enkhuizen	2705
Enschede	2303
Epe	2501
Ermelo	2507
Etten-Leur	3005
Geertruidenberg	3002
Geldrop-Mierlo	3010
Gemert-Bakel	3010
Gennep	3101
Gilze en Rijen	3008
Goeree-Overflakkee	2803
Goes	2902
Goirle	3007
Gooise Meren	2707
Gorinchem	2807
Gouda	2806
Grave	3009
Groningen	2002
– oud: Haren	2002
– oud: Ten Boer	2002
Gulpen-Wittem	3102
Haaksbergen	2303
Haaren	3008
Haarlem	2708
Haarlemmermeer	2702
– oud: Haarlemmerliede en Spaarnwoude	2706
Halderberge	3005
Hardenberg	2302
Harderwijk	2507
Hardinxveld-Giessendam	2807
Harlingen	2101
Hatterij	2501
Heemskerk	2708
Heemstede	2708
Heerde	2501
Heerenveen	2103
Heerhugowaard	2705
Heerlen	3102
Heeze-Leende	3008
Heiloo	2708
Hellendoorn	2303
Hellevoetsluis	2801
Helmond	3010
Hendrik-Ido-Ambacht	2802

Gemeentenaam	Landbouwgebied
Hengelo	2303
Het Hogeland	
– oud: Bedum	2002
– oud: De Marne	2001
– oud: Eemsmond	2006
– oud: Winsum (m.u.v. dorpen Ezinge, Feerwerd en Garnwerd)	2002
Heumen	2503
Heusden	3004
Hillegom	2808
Hilvarenbeek	3007
Hilversum	2707
Hoeksche Waard	2801
– oud: Binnenmaas	2801
– oud: Cromstrijen	2801
– oud: Korendijk	2801
– oud: Oud-Beijerland	2801
– oud: Strijen	2801
Hof van Twente	2303
Hollands Kroon	2701
Hoogeveen	2204
Hoorn	2705
Horst aan de Maas	3101
Houten	2601
Huizen	2707
Hulst	2903
IJsselstein	2602
Kaag en Braassem	2804
Kampen	2301
Kapelle	2902
Katwijk	2808
Kerkrade	3102
Koggenland	2705
Korendijk	2801
Krimpen aan den IJssel	2806
Krimpenerwaard	2806
Laarbeek	3010
Landerd	3009
Landgraaf	3102
Landsmeer	2706
Langedijk	2705
Lansingerland	2809
Laren	2707
Leeuwarden	2102
Leeuwarderadeel	2101
Leiden	2804
Leiderdorp	2804
Leidschendam-Voorburg	2804
Lelystad	2402
Leudal	3101
Leusden	2605
Lingewaard	2504



Gemeentenaam	Landbouwgebied
Lisse	2808
Littenseradiel	2102
Lochem	2508
Loon op Zand	3008
Lopik	2602
Loppersum	2006
Losser	2303
Maasdriel	2506
Maasgouw	3101
Maassluis	2802
Maastricht	3102
Medemblik	2705
Meerssen	3102
Meijerstad	3010
Menterwolde	2003
Meppel	2203
Middelburg	2902
Midden-Delfland	2809
Midden-Drenthe	2202
Midden-Groningen	2003
– oud: Hoogezand-Sappemeer	2004
Mill en Sint Hubert	3009
Moerdijk	3001
Molenlanden	2807
– oud: Molenwaard	2807
– oud: Giessenlanden	2807
Montferland	2508
Montfoort	2602
Mook en Middelaar	3101
Neder-Betuwe	2505
Nederweert	3101
Nieuwegein	2602
Nieuwkoop	2804
Nijkerk	2507
Nijmegen	2504
Nissewaard	2801
Noardeast-Fryslân	2101
– oud: Dongeradeel	2101
– oud: Ferwerderadiel	2101
– oud: Kollumerland en Nieuwkruisland	2101
Noord-Beveland	2901
Noordenveld	2202
Noordoostpolder	2401
Noordwijk	2808
– oud: Noordwijkerhout	2808
Nuenen, Gerwen en Nederwetten	3010
Nunspeet	2507
Oegstgeest	2808
Oirschot	3008
Oisterwijk	3008
Oldambt	2003
Oldebroek	2501

Gemeentenaam	Landbouwgebied
Oldenzaal	2303
Olst-Wijhe	2304
Ommen	2302
Oost Gelre	2508
Oosterhout	3002
Ooststellingwerf	2103
Oostzaan	2706
Opmeer	2705
Opsterland	2103
Oss	3009
Oude IJsselstreek	2508
Ouder-Amstel	2707
Oudewater	2602
Overbetuwe	2505
Papendrecht	2807
Peel en Maas	3101
Pekela	2004
Pijnacker-Nootdorp	2809
Purmerend	2706
Putten	2507
Raalte	2304
Reimerswaal	2902
Renkum	2505
Renswoude	2605
Reusel-De Mierden	3007
Rheden	2502
Rhenen	2605
Ridderkerk	2802
Rijnwaarden	2503
Rijssen-Holten	2304
Rijswijk	2809
Roerdalen	3101
Roermond	3101
Roosendaal	3005
Rotterdam	2802
Rozendaal	2505
Rucphen	3005
Schagen	2704
Scherpenzeel	2507
Schiedam	2802
Schiermonnikoog	2104
Schouwen-Duiveland	2901
's-Gravenhage	2809
's-Hertogenbosch	3004
Simpelveld	3102
Sint Anthonis	3009
Sint-Michiëlsgestel	3008
Sittard-Geleen	3102
Sliedrecht	2807
Slochteren	2003
Sluis	2903
Smallingerland	2103

Gemeentenaam	Landbouwgebied	Gemeentenaam	Landbouwgebied
Soest	2604	Waalre	3008
Someren	3010	Waalwijk	3002
Son en Breugel	3010	Waddinxveen	2809
Stadskanaal	2004	Wageningen	2505
Staphorst	2301	Wassenaar	2808
Stede Broec	2705	Waterland	2706
Steenbergen	3001	Weert	3101
Steenwijkerland	2301	Weesp	2707
Stein	3102	West Betuwe	2505
Stichtse Vecht	2602	– oud: Geldermalsen	2505
Súdwest-Fryslân	2102	– oud: Lingewaal	2505
Ten Boer	2002	– oud: Neerijnen	2505
Terneuzen	2903	West Maas en Waal	2503
Terschelling	2104	Westerkwartier	
Texel	2704	– oud: Grootegast	2005
Teylingen	2808	– oud: Leek	2005
Tholen	2901	– oud: Marum	2005
Tiel	2505	– oud: Zuidhorn	2002
Tilburg	3008	– oud: Winsum (dorpen Ezinge, Feerwerd en Garnwerd)	2002
Tubbergen	2303	Westerveld	2203
Twenterand	2303	Westervoort	2503
Tynaarlo	2202	Westerwolde	
Tytsjerksteradiel	2103	– oud: Bellingwedde	2003
Uden	3010	– oud: Vlagtwedde	2004
Uitgeest	2706	Westland	2809
Uithoorn	2703	Weststellingwerf	2103
Urk	2401	Westvoorne	2801
Utrecht	2603	Wierden	2303
Utrechtse Heuvelrug	2601	Wijchen	2503
Vaals	3102	Wijdmeren	2707
Valkenburg aan de Geul	3102	Wijk bij Duurstede	2601
Valkenswaard	3008	Winterswijk	2508
Veendam	2004	Woensdrecht	3005
Veenendaal	2605	Woerden	2602
Veere	2902	Wormerland	2706
Veldhoven	3008	Woudenberg	2605
Velsen	2708	Zaanstad	2706
Venlo	3101	Zaltbommel	2506
Venray	3101	Zandvoort	2708
Vijfheerenlanden	2807	Zeewolde	2402
– oud: Leerdam	2807	Zeist	2601
– oud: Vianen	2807	Zevenaar	2503
– oud: Zederik	2807	Zoetermeer	2804
Vlaardingen	2802	Zoeterwoude	2804
Vlagtwedde	2004	Zuidplas	2809
Vlieland	2104	Zundert	3006
Vlissingen	2902	Zutphen	2508
Voerendaal	3102	Zwartewaterland	2301
Voorschoten	2804	Zwijndrecht	2802
Voorst	2502	Zwolle	2301
Vught	3004		
Waadhoek	2101		
– oud: Littenseradiel (noordwestelijk deel)	2102		

