

**Modelovereenkomst voor branche of beroepsgroep | Bouwend Nederland,
Aannemersfederatie Nederland, NVB, Vereniging van Waterbouwers, FNV en CNV
Vakmensen
Bouw en Infra, Aanneming van werk**

Beoordeling Belastingdienst nr. 90821.100639.1.0| 1 oktober 2023

Toelichting

De branche organisatie Bouwend Nederland, Aannemersfederatie Nederland, NVB, Vereniging van Waterbouwers, FNV en CNV hebben aan de Belastingdienst een branche overeenkomst 'aanneming van werk' voorgelegd, met het verzoek te beoordelen of voor de bij deze overeenkomst betrokken partijen een verplichting is tot het afdragen of voldoen van loonheffingen als door alle partijen volgens deze overeenkomst wordt gewerkt.

De beoordeelde overeenkomst ziet op het uitbesteden van het maken van een werk van stoffelijke aard, buiten dienstbetrekking, door de aannemer aan een onderaannemer.

Voorbehoud

Deze door de Belastingdienst beoordeelde en goedgekeurde overeenkomst ziet expliciet niet op de situatie, waarin de onderaannemer vervolgens werkzaamheden uitbesteedt een andere onderaannemer en/of derde. Voor deze relatie kan onderaannemer een andere (separate), op de site van de Belastingdienst gepubliceerde modelovereenkomst, sluiten.

Beoordeling op basis van het verzoek

De Belastingdienst is van mening dat werken volgens de bijgevoegde overeenkomst, onder voorbehoud van hetgeen hieronder in de toelichting is opgenomen, niet leidt tot de verplichting loonheffingen in te houden en af te dragen, omdat géén sprake is van een arbeidsovereenkomst (echte dienstbetrekking) tussen aannemer en onderaannemer én evenmin de fictieve dienstbetrekking 'aanneming van werk'.

Bij deze beoordeling is uitgegaan van de op dit moment geldende regelgeving.

Hierna wordt een toelichting op de beoordeling gegeven en komen de volgende onderwerpen aan de orde:

- reikwijdte beoordeling van de overeenkomst (zie punt 1);
- afwezigheid van arbeidsovereenkomst/echte dienstbetrekking (zie punt 2);
- afwezigheid van de fictieve dienstbetrekking 'aanneming van werk' (zie punt 3);
- buiten toepassing verklaren van de fictieve dienstbetrekkingen 'thuiswerkers' en 'gelijkgestelden' en voorbehoud overige fictieve dienstbetrekkingen (zie punt 4)
- werken volgens de overeenkomst (zie punt 5);
- mogelijkheid tot aanpassen van de overeenkomst (zie punt 6);
- vastleggen van het kenmerknummer van de overeenkomst (zie punt 7);
- geldigheidsduur van de beoordeling (zie punt 8);
- Belastingdienst niet aansprakelijk voor schade (zie punt 9).

1. Beoordeling van de overeenkomst

Uitgangspunt van deze overeenkomst is dat de onderaannemer deze werkzaamheden niet op basis van een arbeidscontract (echte dienstbetrekking) verricht. Omdat ook werknemers in opdracht een werk van stoffelijk aard kunnen maken, is dan ook van belang dat deze overeenkomst 'aanneming van werk' géén kenmerken van een arbeidsovereenkomst (echte dienstbetrekking) bevat en/of na eigen aanpassing door partijen gaat bevatten. Niet uitsluitend het bepaalde in de overeenkomst 'aanneming van werk' is belang. De onderaannemer en de aannemer moeten zich bovendien niet zo gedragen dat toch een arbeidsovereenkomst (echte dienstbetrekking) ontstaat. Mocht hiervan (toch) sprake zijn, dan zijn loonheffingen verschuldigd.

**Modelovereenkomst voor branche of beroepsgroep | Bouwend Nederland,
Aannemersfederatie Nederland, NVB, Vereniging van Waterbouwers, FNV en CNV
Vakmensen
Bouw en Infra, Aanneming van werk**

Beoordeling Belastingdienst nr. 90821.100639.1.0| 1 oktober 2023

Voor het verkrijgen van deze zekerheid is vereist dat:

- A. aannemer en onderaannemer feitelijk werken volgens de afspraken in de overeenkomst (zie punt 5); én
- B. de gemarkeerde onderdelen van de overeenkomst niet worden gewijzigd (zie punt 6); én
- C. in de overeenkomst het specifieke kenmerknummer is opgenomen (zie punt 7).

Deze overeenkomst is –ten overvloede– alleen beoordeeld voor het antwoord op de vraag of de aannemer *loonheffingen* moet voldoen.

2. Afwezigheid van arbeidsovereenkomst/echte dienstbetrekking

Een arbeidsovereenkomst (echte dienstbetrekking) ontstaat, kort gezegd, als een persoon werkzaamheden verricht¹, waarbij :

1. door de aannemer aangegeven kan worden hoe het werk moet worden verricht (de vrijheid is beperkt); én
2. een vergoeding wordt betaald voor de verrichte werkzaamheden.

Er ontstaat alleen een arbeidsovereenkomst (echte dienstbetrekking) als aan alle voorwaarden is voldaan. Partijen kunnen het ontstaan van een arbeidsovereenkomst (echte dienstbetrekking) niet uitsluiten door (vooraf) in een overeenkomst aan te geven dat zij deze niet willen. Mochten zij geen arbeidsovereenkomst (echte dienstbetrekking) wensen aan te gaan, dan is ten eerste van belang dat hetgeen partijen met elkaar afspreken in de overeenkomst niet reeds ertoe leidt dat is voldaan aan bovengenoemde voorwaarden. Ten tweede is vervolgens belangrijk dat partijen feitelijk ook werken zoals zij in de overeenkomst hebben afgesproken.

Deze algemene, nog niet concreet ingevulde aannemingsovereenkomst is zodanig verwoord, dat aan de voorwaarde inzake het gezag niet is voldaan. Zie hiervoor artikel 4.1 van de overeenkomst. Van belang is dat de aannemer alleen aanwijzingen en instructies mag geven met betrekking tot wat de onderaannemer gaat doen (inspanning of resultaat) en *niet hoe* de werkzaamheden worden verricht.

Nu het gezag in deze overeenkomst ontbreekt en uitgaande dat aannemer en onderaannemer zich nogmaals (feitelijk) ook gedragen zoals zij in de overeenkomst hebben afgesproken, mag de aannemer bij deze modelovereenkomst ervan uitgaan dat geen sprake is van een arbeidsovereenkomst (echte dienstbetrekking) en dat op deze grond geen loonheffingen zijn verschuldigd. Of de aannemer op andere gronden loonheffingen moet inhouden en betalen, is dan nog afhankelijk van de vraag of een fictieve dienstbetrekking van toepassing is (zie hiertoe punt 3 en punt 4).

3. Geen fictieve dienstbetrekking 'aanneming van werk'

Als géén sprake is van een privaatrechtelijke dienstbetrekking, dan kan nog wel sprake zijn van de specifieke fictieve dienstbetrekking 'aanneming van werk'. Dit is het tweede onderdeel van deze beoordeling.

Bij aanneming van werk moet de aannemer voor de loonheffingen beoordelen en vervolgens vaststellen of hij een overeenkomst sluit met een (onder)aannemer, die het werk verricht vanuit zijn bedrijf of als *zelfstandige*.

¹In het Deliveroo arrest (ECLI:NL:HR:2023:443) heeft de Hoge Raad geoordeeld dat de verplichting om het werk persoonlijk uit te voeren één van de elementen is die van belang kunnen zijn bij de beoordeling van de arbeidsrelatie, maar niet doorslaggevend. Bij vrije vervanging kan derhalve (nog steeds) sprake zijn van een arbeidsovereenkomst (dienstbetrekking). Of dat zo is, hangt volgens de Hoge Raad af van alle omstandigheden van het geval.

**Modelovereenkomst voor branche of beroepsgroep | Bouwend Nederland,
Aannemersfederatie Nederland, NVB, Vereniging van Waterbouwers, FNV en CNV
Vakmensen
Bouw en Infra, Aanneming van werk**

Beoordeling Belastingdienst nr. 90821.100639.1.0 | 1 oktober 2023

Mocht de (onder)aannemer het werk namelijk niet vanuit zijn bedrijf of als zelfstandige verrichten, dan wordt deze op basis van de Wet op de loonbelasting 1964 fictief aangemerkt als werknemer en zijn (door de aannemer) loonheffingen verschuldigd.

Bij werken volgens de afspraken en voorwaarden uit de overeenkomst mag de aannemer aannemen dat de onderaannemer werkzaam is vanuit zijn bedrijf of als zelfstandige. De aannemer mag deze aanneme doen wanneer de onderaannemer voldoet aan een aantal specifiek in de overeenkomst opgenomen en in onderling verband en samenhang met elkaar staande voorwaarden:

- de onderaannemer staat ingeschreven bij de Kamer van Koophandel (KvK);
- de onderaannemer beschikt over een BTW identificatie nummer;
- het KvK-nummer en BTW identificatie nummer zijn opgenomen in de overeenkomst;
- de onderaannemer moet in ieder geval voldoen aan concrete in de overeenkomst opgenomen bepalingen, die wijzen op het ondernemerschap van de onderaannemer. In dit verband is ten minste van belang dat in artikel 1.3 van de overeenkomst expliciet is opgenomen dat de onderaannemer volledig vrij is om voor derden werkzaam te zijn.

Bij bovengenoemde voorwaarden geldt het voorbehoud voor de situatie, waarin de onderaannemer gedurende langere tijd maar voor één aannemer werkzaam is. Als de onderaannemer voor het verwerven van opdrachten en opbrengsten te zeer afhankelijk is van (de) opdracht(en) van één aannemer, is dat namelijk een belangrijke indicatie voor het ontbreken van de vereiste economische zelfstandigheid van een zelfstandige. De aannemer zal dit in het algemeen kunnen inschatten op basis van het aantal, de looptijd en de omvang van de door hem met eenzelfde (onder)aannemer gesloten overeenkomsten.

Mocht de aannemer in alle redelijkheid (moeten) twijfelen aan de (economische) zelfstandigheid van de onderaannemer, dan kan aan deze overeenkomst niet langer het vertrouwen worden ontleend dat de onderaannemer buiten dienstbetrekking zijn werkzaamheden verricht.

Onder het hiervoor genoemde voorbehoud mag worden aangenomen dat de fictieve dienstbetrekking met betrekking tot aanneming van werk niet van toepassing is.

4 Buiten toepassing verklaren van de fictieve dienstbetrekkingen 'thuiswerkers' en 'gelijkgestelden' en voorbehoud overige fictieve dienstbetrekkingen

Deze algemene overeenkomst is specifiek opgesteld voor situaties, waarinsprake is van aanneming van werk, werkgeversgezag ontbreekt en géén sprake is van de fictieve dienstbetrekking 'aanneming van werk'.

Deze overeenkomst kan niet worden gebruikt voor situaties, waarin andere fictieve dienstbetrekkingen van toepassing (kunnen) zijn.

Met betrekking tot de specifieke fictieve dienstbetrekkingen voor 'thuiswerkers' en 'gelijkgestelden' kunnen de aannemer en onderaannemer ervoor kiezen deze buiten toepassing te laten zijn. Van belang is dat partijen de gezamenlijke keuze vóór de eerste betaling hebben vastgelegd. In deze overeenkomst blijkt de gezamenlijke keuze uit de aanhef van de overeenkomst.

**Modelovereenkomst voor branche of beroepsgroep | Bouwend Nederland,
Aannemersfederatie Nederland, NVB, Vereniging van Waterbouwers, FNV en CNV
Vakmensen
Bouw en Infra, Aanneming van werk**

Beoordeling Belastingdienst nr. 90821.100639.1.0| 1 oktober 2023

Ter zake van de overige fictieve dienstbetrekkingen is van belang dat aannemer en onderaannemer vóór het aangaan van deze overeenkomst nagaan of hiervan sprake is:

- Tussenpersonen, agenten
- Stagiaires
- Meewerkende kinderen
- Bestuurders van lichamen
- Sekswerkers
- Topsporters
- (Partners van) houders van een aanmerkelijk belang, die arbeid verrichten voor het desbetreffende lichaam
- Artiesten en beroepssporters die werken op basis van een overeenkomst van korte duur
- Bemanning van vissersvaartuigen (deelvissers)
- Werken via tussenkomst van een derde (intermediair).

Voor deze gevallen kan de aannemer aan deze overeenkomst niet de zekerheid ontlenen dat géén loonheffingen zijn verschuldigd.

5.Zekerheid onder voorwaarde conform feitelijke uitvoering

De aannemer en onderaannemer moeten in de praktijk werken volgens de voorwaarden en afspraken zoals neergelegd in deze overeenkomst. Zolang zij dat doen, is geen sprake van een arbeidsovereenkomst (echte dienstbetrekking) of de fictieve dienstbetrekking 'aanneming van werk'. De aannemer hoeft dan geen loonheffingen in te houden en te betalen. Wel geldt –ten overvloede– een voorbehoud voor een aantal overige fictieve dienstbetrekkingen (zie punt 4).

6. Geen oordeel over ondernemerschap inkomstenbelasting of gevolgen voor de omzetbelasting en vennootschapsbelasting

Deze overeenkomst is de vastlegging van afspraken tussen aannemer en onderaannemer. De Belastingdienst heeft –ten overvloede– deze alleen beoordeeld voor het antwoord op de vraag of de aannemer *loonheffingen* moet inhouden of voldoen. Dit betekent dat dit oordeel géén betrekking heeft op:

- het (vaststellen van het) ondernemerschap voor de inkomstenbelasting;
- het (vaststellen van het) ondernemerschap voor de omzetbelasting;
- de vennootschapsbelasting. NB: dit kan van belang zijn in geval de onderaannemer een niet-natuurlijk persoon is, zoals een besloten vennootschap;
- andere fiscale en/of niet-fiscale regelgeving, zoals bijvoorbeeld het Burgerlijk Wetboek, waaronder het arbeidsrecht.

Bij deze beoordeling is de Belastingdienst uitgegaan van de op dit moment geldende wet- en regelgeving.

7. Gebruik kenmerknummer modelovereenkomst en verwijzing

Deze overeenkomst is bij de Belastingdienst op 1 oktober 2023 geregistreerd onder nummer 90821.100639.1.0.

Bij het gebruik van een door de Belastingdienst beoordeelde overeenkomst, moet de daadwerkelijk gebruikte overeenkomst verwijzen naar het door de Belastingdienst toegekende nummer van de beoordeelde overeenkomst. Daarvoor dient in de overeenkomst tussen aannemer en onderaannemer steeds de volgende tekst te worden gebruikt:

"Deze overeenkomst is gelijkloidend aan de door de Belastingdienst op 01-10-2023

**Modelovereenkomst voor branche of beroepsgroep | Bouwend Nederland,
Aannemersfederatie Nederland, NVB, Vereniging van Waterbouwers, FNV en CNV
Vakmensen
Bouw en Infra, Aanneming van werk**

Beoordeling Belastingdienst nr. 90821.100639.1.0 | 1 oktober 2023
onder nummer 90821.100639.1.0 beoordeelde overeenkomst."

Indien bovenstaande tekst *niet* wordt opgenomen in de overeenkomst, kunnen aannemer en onderaannemer aan deze overeenkomst niet het vertrouwen ontlenen dat geen loonheffingen hoeven te worden afgedragen of voldaan.

8. Gemarkeerde bepalingen, aanvullingen en wijzigingen

In deze overeenkomst zijn bepaalde artikelen gemarkeerd. Deze bepalingen bevatten voorwaarden, die van belang zijn bij het bepalen of sprake is van het ontbreken van een arbeidsovereenkomst (echte dienstbetrekking) of de fictieve dienstbetrekking 'aanneming van werk'. Deze bepalingen mogen dan ook niet worden gewijzigd. Mochten deze gemarkeerde bepalingen (toch) worden gewijzigd, dan kan na wijziging in elk geval niet meer de zekerheid worden ontleend dat de aannemer geen loonheffingen hoeft af te dragen of te voldoen.

De niet-gemarkeerde artikelen mag u wel aanvullen en aanpassen aan uw eigen situatie, mits deze niet in strijd komen met de gemarkeerde artikelen en/of het karakter van de overeenkomst. Als aanvullingen of veranderingen afbreuk doen aan de artikelen waarop dat oordeel is gebaseerd en/of toch duiden op de aanwezigheid van een gezagsverhouding, biedt deze overeenkomst niet meer de zekerheid dat de aannemer geen loonheffingen hoeft in te houden en te betalen. Hetzelfde geldt voor het in de overeenkomst van toepassing verklaren van of verwijzen naar Algemene Voorwaarden en/of voorschriften, welke niet in deze beoordeling zijn betrokken.

9. Geldigheidsduur beoordeling

Het oordeel over deze overeenkomst heeft een geldigheidsduur van vijf jaar, te rekenen vanaf de datum van opstelling, onder voorbehoud van wijzigingen in relevante wet- of regelgeving gedurende die vijf jaar. Ook jurisprudentie en gewijzigd beleid kunnen aanleiding zijn het oordeel over deze beoordeelde overeenkomst voor de toekomst in te trekken. Daarbij zal de Belastingdienst de beginselen van behoorlijk bestuur in acht nemen.

10. Geen aansprakelijkheid schade

De Belastingdienst heeft op uw verzoek deze overeenkomst beoordeeld met het oog op het geven van zekerheid voor het werken buiten dienstbetrekking in het kader van de loonheffingen. De Belastingdienst is niet aansprakelijk voor gevolgen, van welke aard dan ook, van het gebruik van deze overeenkomst.

Modelovereenkomst voor de inzet van onderaannemers zonder personeel in de Bouw & Infra

Overeenkomst aanneming van werk
Beoordeling Belastingdienst nr. 90821.100639.1.0 d.d. 1 oktober 2023

Partijen

Ondergetekenden:

1. Naam: [Klik hier als u tekst wilt invoeren.](#)
Straat/postbus: [Klik hier als u tekst wilt invoeren.](#)
Postcode: [Klik hier als u tekst wilt invoeren.](#) Plaats: [Klik hier als u tekst wilt invoeren.](#)
Telefoon : [Klik hier als u tekst wilt invoeren.](#)
Emailadres: [Klik hier als u tekst wilt invoeren.](#)
KvK-nummer: [Klik hier als u tekst wilt invoeren.](#)
BTW identificatienummer: [Klik hier als u tekst wilt](#)

invoeren. hierna te noemen: 'aannemer';

en

2. Naam: [Klik hier als u tekst wilt invoeren.](#)
Straat/postbus: [Klik hier als u tekst wilt invoeren.](#)
Postcode: [Klik hier als u tekst wilt invoeren.](#) Plaats: [Klik hier als u tekst wilt invoeren.](#)
Telefoon: [Klik hier als u tekst wilt invoeren.](#)
Emailadres: [Klik hier als u tekst wilt invoeren.](#)
KvK-nummer: [Klik hier als u tekst wilt invoeren.](#)
BTW identificatienummer: [Klik hier als u tekst wilt](#)

invoeren. hierna te noemen: 'onderaannemer'

gezamenlijk te noemen: 'Partijen'

**Modelovereenkomst voor branche of beroepsgroep | Bouwend Nederland,
Aannemersfederatie Nederland, NVB, Vereniging van Waterbouwers, FNV en CNV
Vakmensen
Bouw en Infra, Aanneming van werk**

Beoordeling Belastingdienst nr. 90821.100639.1.0| 1 oktober 2023

In aanmerking nemende dat:

- Deze overeenkomst heeft nadrukkelijk betrekking op het aannemen van werk in de zin van artikel 7:750 BW;
- Partijen ervoor kiezen om in voorkomende gevallen de fictieve dienstbetrekking van thuiswerkers of gelijkgestelden zoals bedoeld in de artikelen 2b en 2c Uitvoeringsbesluit Loonbelasting 1965 en de artikelen 1 en 5 van het Besluit aanwijzing gevallen waarin de arbeidsverhouding als dienstbetrekking wordt beschouwd (Besluit van 24 december 1986, Stb. 1986, 655), buiten toepassing te laten en daartoe deze overeenkomst opstellen en ondertekenen voordat uitbetaling plaatsvindt;
- Deze Opdrachtovereenkomst (hierna: "de Overeenkomst") gebaseerd is op de door de Belastingdienst op 1 oktober 2023 onder nummer 90821.100639.1.0 beoordeelde modelovereenkomst;

Komen het volgende overeen:

1. Aard van de overeenkomst

- 11** Dit is een overeenkomst tot aanneming van werk (in de zin van art. 7:750 BW). Onderaannemer verbindt zich tot aannemer om een werk van stoffelijke aard, buiten dienstbetrekking, tot stand te brengen en op te leveren.
- 12** Partijen zullen de uitvoering van deze overeenkomst in overeenstemming laten zijn met de wettelijke regels bij het zelfstandig uitvoeren van een overeenkomst tot aanneming van werk in de zin van artikel 7:750 BW. Zie ook artikel 4 van deze overeenkomst.
- 13** Onderaannemer is volledig vrij om voor derden werkzaam te zijn.

2. Het werk

- 21** Aannemer heeft opgedragen aan onderaannemer, die het werk heeft aanvaard, het tot stand brengen en opleveren van het volgende werk van stoffelijke aard: [Klik hier als u tekst wilt invoeren. (Geef een duidelijke en volledige omschrijving van het tot stand te brengen en op te leveren werk dat een afgebakende eenheid vormt en waarvoor onderaannemer jegens de aannemer de verantwoordelijkheid draagt.)

Plaats van het project: Klik hier als u tekst wilt invoeren.

Projectnaam: Klik hier als u tekst wilt invoeren.

Indien van toepassing zijn de door de aannemer aan onderaannemer verstrekte stukken inzake het opgedragen en door onderaannemer uit te voeren en op te leveren werk vermeld in de bijlage 1 (bijvoorbeeld administratieve en bouwkundige gedeelte van het bestek, tekeningen, nota van inlichtingen etc.).

**Modelovereenkomst voor branche of beroepsgroep | Bouwend Nederland,
Aannemersfederatie Nederland, NVB, Vereniging van Waterbouwers, FNV en CNV
Vakmensen
Bouw en Infra, Aanneming van werk**

Beoordeling Belastingdienst nr. 90821.100639.1.0| 1 oktober 2023

**Modelovereenkomst voor branche of beroepsgroep | Bouwend Nederland,
Aannemersfederatie Nederland, NVB, Vereniging van Waterbouwers, FNV en CNV
Vakmensen
Bouw en Infra, Aanneming van werk**

Beoordeling Belastingdienst nr. 90821.100639.1.0| 1 oktober 2023

3. Aanvang werk, uitvoeringsduur en oplevering

- 31** Aanvang: onderaannemer zal met de uitvoering van het werk een aanvang maken op:
Klik hier als u een datum wilt invoeren.
- 32** Gereed zijn werk: Het werk dient gereed te zijn¹:
 uiterlijk op Klik hier als u een datum wilt invoeren.
 binnen Klik hier als u tekst wilt invoeren. werkbare werkdagen te rekenen vanaf het tijdstip van de hiervoor vermelde datum van aanvang van het werk
 conform planning aannemer (bijlage 2)
- 33** Het werk van stoffelijke aard dat door onderaannemer is aangenomen geldt als opgeleverd op het tijdstip waarop het werk tussen aannemer en diens opdrachtgever als opgeleverd geldt. Aannemer zal onderaannemer schriftelijk in kennis stellen van de laatstbedoelde oplevering onder opgave van (eventuele) vastgestelde tekortkomingen in het werk. Deze tekortkomingen worden door onderaannemer zo spoedig mogelijk hersteld.

4. Uitvoering van het werk

- 41** De onderaannemer voert het werk uit in volledige onafhankelijkheid en bepaalt zelf op welke wijze het werk wordt uitgevoerd. Onderaannemer is vrij in het indelen van zijn werkzaamheden. Wel vindt voor zover dat voor de uitvoering van het werk nodig is afstemming met de aannemer plaats over de samenwerking met anderen en/of de volgorde van werkzaamheden. De onderaannemer zal bij het tot stand brengen van het werk van stoffelijke aard – waar nodig- rekening houden met wensen die naar het inzicht van beide partijen gerechtvaardigd zijn met betrekking tot de feitelijke situatie op de bouwplaats.
- 42** Onderaannemer voert het werk naar beste inzicht en vermogen vakkundig, voortvarend en zorgvuldig uit.
- 43** Onderaannemer zal het werk uitvoeren in overeenstemming met de geldende wet- en regelgeving en conform de bij de overeenkomst gevoegde specificaties en tekeningen.
- 44** Onderaannemer zorgt er voor dat hij zich te allen tijde op de arbeidsplaats kan legitimeren aan de hand van een geldig paspoort of een geldige identiteitskaart.
- 45** Op de bouwplaats zal onderaannemer zodanig gekleed zijn dat hij zijn eigen bedrijf herkenbaar vertegenwoordigt.
- 46** Onderaannemer zorgt voor eigen vervoer.
- 47** Onderaannemer maakt voor zijn normale dagelijkse bedrijfsvoering gebruik van eigen benodigde gereedschappen en hulpmiddelen. Incidenteel kan gebruik gemaakt worden van gereedschappen en hulpmiddelen van aannemer of andere partijen die op de locatie aanwezig zijn als de feitelijke situatie daarom vraagt. Voor het uitvoeren van het werk is het de onderaannemer toegestaan gebruik te maken van door aannemer getroffen algemene bouwplaats voorzieningen, zoals horizontale en verticale transportmiddelen, steigers, keet, containers, sanitaire voorzieningen en dergelijke.
- 48** Onderaannemer zal gebruik maken van eigen materialen, tenzij schriftelijk anders wordt overeengekomen, uitsluitend vanwege voorgeschreven kwaliteitseisen (normen) of bestek, dan wel inkoop- of efficiëntievoordelen.

5. Veiligheid

Indien onderaannemer werkzaamheden verricht op de bouwplaats gelden de volgende afspraken:

- 51** Onderaannemer beschikt, in verband met veiligheidseisen op de bouwplaats, over een VOL-VCA certificaat en eventueel andere noodzakelijke certificaten in verband met toegang tot de locatie of de uitvoering van werkzaamheden, alsmede PBM's en (hand)gereedschappen. Onderaannemer verstrekt voordat deze overeenkomst wordt getekend aan aannemer een kopie van een geldig certificaat VOL- VCA waaruit blijkt dat hij in het bezit is van de basiskennis over veiligheid, gezondheid en welzijn op de werkplek.
- 52** Vóór aanvang van de werkzaamheden, alsmede bij nieuwe afgifte van het VOL-VCA certificaat wanneer de geldigheidstermijn is verlopen, stelt onderaannemer aannemer in staat een kopie te maken van een geldig VOL-VCA certificaat.

**Modelovereenkomst voor branche of beroepsgroep | Bouwend Nederland,
Aannemersfederatie Nederland, NVB, Vereniging van Waterbouwers, FNV en CNV
Vakmensen
Bouw en Infra, Aanneming van werk**

Beoordeling Belastingdienst nr. 90821.100639.1.0| 1 oktober 2023

- 53** Onderaannemer houdt zich te allen tijde aan de Arbowet en -regelgeving, het V&G-plan, en aan de van toepassing zijnde bouwplaatsregels van de aannemer. Aannemer informeert de onderaannemer over deze regels.
- 54** Onderaannemer verklaart bekend te zijn met de voor hem relevante delen van de Arbowetgeving.
- 55** Onderaannemer zal deelnemen aan de projectintroductie, die betrekking heeft op de projectorganisatie (organogram), de bouwplaatsregels en de bouwplaatsvoorzieningen.
- 56** Onderaannemer zal bij de uitvoering van zijn werkzaamheden alle door of vanwege aannemer aangegeven regels en instructies met betrekking tot veiligheid en gezondheid in acht nemen, en zal zich in geval van vragen en/of onduidelijkheden wenden tot de projectleider/ (hoofd)uitvoerder. Onderaannemer is om die reden verplicht deel te nemen aan het V&G-overleg.
- 57** Onderaannemer is verplicht ten aanzien van gereedschappen/ werktuigen/ hulpmiddelen de voorschriften omtrent veilig gebruik na te leven.
- 58** Onderaannemer controleert dagelijks de aanwezigheid en deugdelijkheid van de vereiste veiligheidsmaatregelen op zijn werkplek.
- 59** Onderaannemer is verplicht te waarschuwen voor door hem gesignaleerde werkplek-veiligheidsrisico's, voor (dreigende) ongevallen en (dreigende) schadevoorvallen op de bouwplaats van het Project. Wanneer onderaannemer kennis heeft van ongevallen of incidenten op de werkplek, dan zal hij dit direct melden aan aannemer. Onderaannemer is verplicht om na de melding aan aannemer de noodzakelijke maatregelen te nemen voor zo ver dit in redelijkheid kan worden gevraagd tenzij een bestek of regeling anders bepaalt. Aannemer zal onderaannemer hierover voor aanvang van het werk informeren.
- 510** Als onderaannemer een onveilige situatie op de werkplek veroorzaakt, zal hij deze situatie eerst herstellen indien mogelijk. Indien herstel niet mogelijk is, zal onderaannemer het gebied afzetten om collectieve risico's te voorkomen waarna hij de aannemer direct informeert.
- 511** Indien onderaannemer hulppersonen heeft ingeschakeld zoals bedoeld in artikel 9.3, informeert onderaannemer op zijn beurt de door hem ingeschakelde hulppersonen over deze regels.
- 512** Onderaannemer zorgt zelf voor eventueel noodzakelijke vergunningen en opleidingen die nodig zijn om de overeenkomst uit te voeren.
- 513** Zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van aannemer zal onderaannemer geen gevaarlijke, of voor de gezondheid schadelijke, stoffen op het werk gebruiken of opslaan.
- 514** Aannemer dient noodzakelijke voorzieningen te treffen om collectieve risico's te voorkomen.

Modelovereenkomst voor branche of beroepsgroep | Bouwend Nederland, Aannemersfederatie Nederland, NVB, Vereniging van Waterbouwers, FNV en CNV Vakmensen

Bouw en Infra, Aanneming van werk

Beoordeling Belastingdienst nr. 90821.100639.1.0| 1 oktober 2023

6. Prijs

Onderaannemer wordt voor het tot stand brengen van het werk van stoffelijke aard betaald ²:

op basis van een vaste aanneemsom:

De aanneemsom exclusief BTW belooft: € vul bedrag in

op basis van regie³:

Specificatie van kostprijzen en opslagen exclusief BTW:

- Uurtarief/stukprijs/eenheidsprijs arbeid (all in⁴): € vul bedrag in per uur/stuk/eenheid
- Materialen: € vul bedrag in
- Huur materieel: € vul bedrag in
- Afvoer bouwstoffen / sloopafval: € vul bedrag in
- overig, zoals [Klik hier als u tekst wilt invoeren](#). € vul bedrag in

Indien wordt afgerekend op basis van regie zorgt de onderaannemer voor het opmaken van wekrapporten.

conform inschrijfstaat (bijlage 3).

7. Meer en minder werk

Wijzigingen van de overeenkomst zullen – behoudens spoedeisende omstandigheden – vooraf schriftelijk worden overeengekomen.

8. Facturering en betaling

81 Het aan onderaannemer toekomende zal door hem kunnen worden gefactureerd⁵:

- Nadat het werk van stoffelijke aard gereed is en door aannemer is goedgekeurd:
- In **Kies een item.** termijnen en telkens na het verschijnen van de desbetreffende termijn;

De termijnen verschijnen afhankelijk van de stand van het werk van stoffelijke aard: de eerste termijn ad € vul bedrag in verschijnt zodra [Klik hier als u tekst wilt invoeren](#).

de tweede termijn ad € vul bedrag in verschijnt zodra [Klik hier als u tekst wilt](#)

[invoeren](#).

[Klik hier als u tekst wilt invoeren](#).etc.

de laatste termijn ad € vul bedrag in verschijnt zodra het werk van stoffelijke aard gereed is en door aannemer is goedgekeurd.

- Periodiek: per **Kies een item.**, steeds naar rato van de voortgang van het werk⁶ van stoffelijke aard.

82 Aan een door onderaannemer ingediende factuur dient wel/niet gehecht te zijn een door aannemer voor akkoord getekend document (uitvoerdersbon/prestatieverklaring), waaruit blijkt dat door aannemer is geconstateerd dat het gefactureerde (onderdeel van het) werk van stoffelijke aard is geleverd.

83 Tussen partijen geldt een betalingstermijn van 1/2/3/4⁷ weken.

84 Indien aannemer op grond van de Invorderingswet 1990 hoofdelijk aansprakelijk is voor de loonbelasting van door onderaannemer ingeschakelde derden of hulppersonen en onderaannemer niet beschikt over een g-rekening, is aannemer slechts gehouden te betalen eerst nadat onderaannemer heeft aangetoond dat de in de keten verschuldigde loonheffingen over de aan aannemer gefactureerde periode op aangifte zijn afgedragen.

9. Nakoming en uitbesteding

- 91** **Onderaannemer zal het aangenomen werk van stoffelijke aard zelf tot stand brengen.**
- 92** Indien op enig moment onderaannemer voorziet dat hij de verplichtingen in verband met het aangenomen werk van stoffelijke aard niet, niet tijdig of niet naar behoren kan nakomen, moet onderaannemer aannemer hiervan onmiddellijk op de hoogte stellen.
- 93** Onderaannemer mag het werk van stoffelijke aard niet geheel of ten dele uitbesteden of hulppersonen zoals uitzendkrachten inschakelen zonder voorafgaande schriftelijke goedkeuring van aannemer. Ingeval aannemer toestemming verleent, dan zullen daaraan in elk geval voorwaarden worden verbonden met het oog op de keten- en inlenersaansprakelijkheid en de juiste toepassing van wet- en regelgeving op het gebied van arbeidsvoorwaarden en de verblijfsrechtelijke status betreffende het verrichten van arbeid van de ingeschakelde personen (ketenvoorwaarden).
- 94** In het geval de aannemer aan onderaannemer toestemming verleent om het werk geheel of ten dele uit te besteden aan een derde, is onderaannemer gehouden om met die derde een schriftelijke overeenkomst te sluiten waarin:
- (a) de voorwaarden van deze overeenkomst één op één worden doorgelegd; en
 - (b) is vastgelegd dat de derde de werkzaamheden verricht vanuit zijn bedrijf of in hoedanigheid van zelfstandige; en
 - (c) wordt bepaald dat deze voorwaarden ook worden vastgelegd in elke opvolgende overeenkomst in de keten (schakelbepaling).
- Onderaannemer blijft evenwel verantwoordelijk voor de kwaliteit van het werk van stoffelijke aard en het naleven van de gemaakte afspraken.

10. Aansprakelijkheid vóór en ná oplevering

Partijen kunnen gezamenlijk afspraken maken over de aansprakelijkheid vóór en ná oplevering van het werk van stoffelijke aard. Indien partijen hierover geen afspraken maken, dan gelden de wettelijke bepalingen.

11. Opzegging

Partijen kunnen gezamenlijk afspraken maken over de opzegging. Indien partijen hierover geen afspraken maken, dan gelden de wettelijke bepalingen.

12. Verzekeringen

Onderaannemer dient een aansprakelijkheidsverzekering, een ziektekostenverzekering en bij voorkeur een arbeidsongeschiktheidsverzekering te hebben afgesloten en toont desgevraagd aan aannemer een certificaat van die verzekeringen. Indien aannemer een CAR verzekering heeft afgesloten, is onderaannemer daarop meeverzekerd voor zover aannemer daartoe toestemming heeft verleend; **het eigen risico blijft ten laste van onderaannemer.**

13. Algemene voorwaarden

- 131** Op deze overeenkomst zijn **Kies een item.** algemene voorwaarden van toepassing. Indien algemene voorwaarden van toepassing zijn, zijn dit de: [Klik hier als u tekst wilt invoeren](#).⁸ Onderaannemer verklaart de van toepassing zijnde algemene voorwaarden te hebben ontvangen (bijlage 4).
- 132** **In geval van onderlinge tegenstrijdigheid tussen bepalingen in deze overeenkomst en de van toepassing zijnde algemene voorwaarden, prevaleert deze overeenkomst.**
- 133** Bepalingen en/of algemene (leverings-)voorwaarden van onderaannemer zijn op deze overeenkomst niet van toepassing en worden uitdrukkelijk van de hand gewezen, tenzij uitdrukkelijk en schriftelijk door aannemer aanvaard.

² Maak keuze

³ Indien het bijvoorbeeld niet mogelijk is om vooraf een vaste aanneemsom te calculeren of een richtprijs af te geven zoals onvoldoende informatie over aanwezigheid van gevaarlijke stoffen zoals asbest.

⁴ Inclusief bijvoorbeeld arbeid, handgereedschappen, handmateriaal, verzekeringen, voorrijkosten, afschrijvingskosten, winst/verlies etc.

⁵ Maak keuze

⁶ Wanneer sprake van een overeenkomst op basis van regie maakt de Onderaannemer zonder personeel wekrapporten.

⁷ Kies aantal

**Modelovereenkomst voor branche of beroepsgroep | Bouwend Nederland,
Aannemersfederatie Nederland, NVB, Vereniging van Waterbouwers, FNV en CNV
Vakmensen
Bouw en Infra, Aanneming van werk**

Beoordeling Belastingdienst nr. 90821.100639.1.0| 1 oktober 2023

14. Geschillenbeslechting/rechts- en forumkeuze

141 Geschillen die naar aanleiding van deze overeenkomst of van overeenkomsten, die daarvan een uitvloeisel mochten zijn, tussen aannemer en onderaannemer mochten ontstaan, en die voortvloeien uit of verband houden met geschillen welke tussen aannemer en diens opdrachtgever bestaan, worden beslecht ⁹:

door arbitrage overeenkomstig de regelen beschreven in het arbitragereglement van de Raad van Arbitrage voor de Bouw, zoals dit drie maanden voor het tot stand komen van de overeenkomst luidt.

door de overheidsrechter.

142 Geschillen die naar aanleiding van deze overeenkomst of van overeenkomsten, die daarvan een uitvloeisel mochten zijn, tussen aannemer en onderaannemer mochten ontstaan, en die niet voortvloeien uit of verband houden met geschillen welke tussen aannemer en diens opdrachtgever bestaan, worden beslecht ¹⁰:

door arbitrage overeenkomstig de regelen beschreven in het arbitragereglement van de Raad van Arbitrage voor de Bouw, zoals dit drie maanden voor het tot stand komen van de overeenkomst luidt.

door de overheidsrechter.

⁸ Vul hier de van toepassing zijnde algemene voorwaarden in

⁹ Maak keuze

**Modelovereenkomst voor branche of beroepsgroep | Bouwend Nederland,
Aannemersfederatie Nederland, NVB, Vereniging van Waterbouwers, FNV en CNV
Vakmensen
Bouw en Infra, Aanneming van werk**

Beoordeling Belastingdienst nr. 90821.100639.1.0| 1 oktober 2023

**Modelovereenkomst voor branche of beroepsgroep | Bouwend Nederland,
Aannemersfederatie Nederland, NVB, Vereniging van Waterbouwers, FNV en CNV
Vakmensen
Bouw en Infra, Aanneming van werk**

Beoordeling Belastingdienst nr. 90821.100639.1.0| 1 oktober 2023

Door ondertekening van deze overeenkomst van onderaanneming verklaren partijen in het bezit te zijn en kennis genomen te hebben van:

<indien van toepassing>

- Inschrijving van onderaannemer bij de Kamer van Koophandel
- btw-nummer onderaannemer
- planning
- algemene bouwplaatsregels
- Inschrijfstaat
- algemene voorwaarden, te weten: [Klik hier als u tekst wilt invoeren.](#)

Aldus overeengekomen en ondertekend te _____ dd. _____
20__

Aannemer

Onderaannemer