



Aanvraag Gezamenlijke taxatie

Waarom dit formulier?

Met dit formulier vraagt u een gezamenlijke taxatie aan voor een onroerende zaak. Bij een gezamenlijke taxatie schat een taxateur die u zelf aanwijst samen met een taxateur van de Belastingdienst de waarde van de onroerende zaak.

U kunt een gezamenlijke taxatie aanvragen, als:

- de taxateur die namens u optreedt, zich houdt aan de gedrags- en beroepsregels en de vereisten die de AFM stelt aan een taxatierapport (zie 'Leidraad vastgoedtaxatie' op www.afm.nl)
- er een overdracht of overgang van een onroerende zaak plaatsvindt tussen u en een gelieerde partij
- er een overdracht of overgang van een onroerende zaak heeft plaatsgevonden tussen u en een gelieerde partij
- er een verschil van inzicht is of kan ontstaan tussen u en de Belastingdienst over de waarde van een onroerende zaak
- de gezamenlijke taxatie namens alle belanghebbenden wordt gedaan

Let op!

Bent u van plan de onroerende zaak te verkopen aan derden? Of geldt bij het bepalen van de belasting een vaste waarde voor de onroerende zaak (bijvoorbeeld de woz-waarde voor een woning bij erf- of schenkbelasting)? Dan kunt u geen gezamenlijke taxatie aanvragen.

Meerdere onroerende zaken

Het kan zijn dat er meerdere onroerende zaken getaxeerd moeten worden. In dit formulier staat overal 'onroerende zaak', maar u kunt daar ook 'onroerende zaken' lezen. Kunt u de gevraagde informatie voor meerdere onroerende zaken niet op dit formulier kwijt? Vermeld deze gegevens dan op een bijlage en noteer daarbij het nummer van de vraag. Schrijf op elke bijlage het BSN/RSIN/fiscaal nummer van de belanghebbende.

Maakt de onroerende zaak deel uit van een groter geheel?

Dan moet deze in samenhang met dat geheel worden getaxeerd.

Peildatum

Waar in het formulier 'peildatum' staat, kan ook 'peildatums' bedoeld worden. Beantwoord de vragen per peildatum, tenzij anders vermeld.

Formulier opsturen

Onderteken het formulier en stuur het in een voldoende gefrankeerde envelop naar:
Belastingdienst/Administratie GT
Postbus 4486
6401 CZ Heerlen

Of stuur het ondertekende formulier per e-mail naar:
gezamenlijketaxatie@belastingdienst.nl.

Behandeling van uw aanvraag

Nadat wij uw aanvraag hebben ontvangen, beoordelen wij of wij een gezamenlijke taxatie laten uitvoeren. Als wij een taxatie laten uitvoeren, sturen wij u eerst een vaststellingsovereenkomst. Als wij geen taxatie laten uitvoeren, ontvangt u hierover ook bericht. Wij streven ernaar uw aanvraag binnen zes weken af te handelen.

Meer informatie

Hebt u nog vragen? Kijk dan op belastingdienst.nl. Of bel de administratie Gezamenlijke Taxatie, telefoon 088 - 15 77 049, bereikbaar van maandag tot en met vrijdag van 8.00 tot 17.00 uur.

1 Aanvrager van de gezamenlijke taxatie

- 1a Vraagt u de gezamenlijke taxatie aan voor uzelf? Ja Nee
- 1b Bent u gemachtigd om de aanvraag in te dienen namens alle betrokken belanghebbenden? Ja Nee. U kunt geen gezamenlijke taxatie aanvragen.

2 Gegevens van de belanghebbende (eigenaar van de onroerende zaak)

Let op! Als u een aanvraag doet vanwege een nalatenschap, vul hier dan de gegevens van de overledene in. Uw eigen gegevens vult u in bij vraag 3 Correspondentieadres.

- 2a Vul de gegevens in van de belanghebbende.

Bedrijfsnaam

Naam M V

Adres

Postcode en plaats

BSN/RSIN/fiscaal nummer

- 2b Zijn er meer belanghebbenden waarvoor u een gezamenlijke taxatie aanvraagt? Ja. Vermeld hun gegevens in een bijlage bij dit formulier. Vermeld op elke bijlage het BSN/RSIN/fiscaal nummer dat u hebt ingevuld bij vraag 2a. Nee

3 Correspondentieadres

- 3a Wat is het correspondentieadres? Adres van de belanghebbende (zie vraag 2a). Ga verder met vraag 4. Ander correspondentieadres

Bedrijfsnaam

Naam M V

Adres

Postcode en plaats

Telefoonnummer

Beconnummer (indien van toepassing)



4 Reden van de aanvraag

4a Wordt de gezamenlijke taxatie aangevraagd in het kader van een overleg of discussie met de Belastingdienst?

 Ja
 Nee

4b Is over deze aanvraag voor een gezamenlijke taxatie al een afspraak gemaakt met een inspecteur van de Belastingdienst?

 Nee. Ga verder met vraag 4c.
 Ja. Vermeld hieronder de naam van de inspecteur en het belastingkantoor dat de zaak in behandeling heeft.

Naam inspecteur

Belastingkantoor

Segment

-
- Grote ondernemingen (GO)
-
-
- Midden- en kleinbedrijf (MKB)
-
-
- Semi massale processen (SMP)
-
-
- Particulieren dienstverlening en bezwaar (PDB)
-
-
- Onbekend

4c Waarom vraagt u de gezamenlijke taxatie aan? U kunt meerdere antwoorden geven.

Kunt u de gevraagde informatie niet op dit formulier kwijt? Vermeld die dan in een bijlage. Zet op de bijlage het BSN/RSIN/ fiscaal nummer dat u hebt ingevuld bij vraag 2a.

Vanwege

-
- een overlijden
-
-
- de overdracht aan of inbreng in een gelieerde onderneming of rechtspersoon
-
-
- de overdracht aan een relatie of natuurlijk persoon, bijvoorbeeld een familielid of een directeur-grotaandeelhouder (dga)
-
-
- de staking van een (deel van een) onderneming
-
-
- de onttrekking aan het ondernemingsvermogen om een andere reden, namelijk:

-
- de splitsing van een onroerende zaak
-
-
- een andere reden, namelijk:

Let op! Zijn er plannen voor verkoop aan derden? Dan kunt u geen gezamenlijke taxatie aanvragen. U hoeft dit formulier dan niet verder in te vullen.



5 Taxatie

- 5a Waarvoor moet de waarde getaxeerd worden? *U kunt meerdere antwoorden geven*
- Erfbelasting
 Inkomstenbelasting
 Loonheffingen
 Omzetbelasting
 Overdrachtsbelasting
 Schenkbelasting
 Vennootschapsbelasting

- 5b Wat is de peildatum van de taxatie? - -

Let op! *Is er sprake van een taxatie vanwege een toekomstige gebeurtenis? Dan is de peildatum de datum waarop de onroerende zaak wordt getaxeerd.*

- 5c Zijn er de laatste vijf jaar voor de peildatum taxatierapporten opgemaakt?
- Ja. *Stuur een kopie van de taxatierapporten mee als bijlage. Vermeld op de bijlage het BSN/RSIN/fiscaal nummer dat u hebt ingevuld bij vraag 2a.*
 Nee

- 5d Wat is het kantooradres van de taxateur die namens u optreedt?

Bedrijfsnaam

Naam M V

Adres

Postcode en woonplaats

Telefoonnummer

Registratienummer

Nederlands Register Vastgoed Taxateurs (NRVT)

R T

n.v.t.

Ingeschreven in de kamer(s):

U kunt meerdere kamers aangeven.

- Wonen
 Landelijk en Agrarisch Vastgoed
 Bedrijfsmatig Vastgoed
 Bedrijfsmatig Vastgoed - Grootzakelijk Vastgoed



6 Onroerende zaak

Let op! Moeten er meerdere onroerende zaken getaxeerd worden? Vermeld dan op een bijlage de gegevens (vraag 6a t/m 6t) van de andere onroerende zaken. Vermeld op elke de bijlage het BSN/RSIN/fiscaal nummer dat u hebt ingevuld bij vraag 2a.

- 6a Adres van de onroerende zaak die getaxeerd moet worden
 Postcode en plaats
- 6b Wat is de kadastrale omschrijving van de onroerende zaak? *Geef aan in welke kadastrale gemeente de onroerende zaak ligt en wat de sectie en het nummer zijn. Stuur een kopie van de kadastrale uittreksels mee als bijlage. Vermeld op de bijlage het BSN/RSIN/fiscaal nummer dat u hebt ingevuld bij vraag 2a.*
- 6c Wat is de kadastrale oppervlakte van de onroerende zaak?
- 6d Om wat voor soort onroerende zaak gaat het? *Geef aan of het bijvoorbeeld gaat om een woonhuis, een bedrijfspand, een boerderij of grond.*
- 6e Hoe wordt de onroerende zaak gebruikt: privé, zakelijk of voor een deel zakelijk en voor een deel privé (gemengd)? *Geef voor elk gebouw of perceel grond afzonderlijk aan hoe het gebruikt wordt. Is er sprake van gemengd gebruik? Geef dan ook aan hoe groot de delen die privé gebruikt worden op de peildatum zijn.*
- 6f Zijn er aan de onroerende zaak veranderingen of verbeteringen aangebracht, terwijl de onroerende zaak onderdeel was van het ondernemingsvermogen? Ja
 Nee. Ga verder met vraag 6i.
- 6g Wanneer zijn de veranderingen aangebracht? - -
- 6h Waaruit bestaan de veranderingen?
- 6i Moeten er agrarische bedrijfsopstallen getaxeerd worden? Ja
 Nee. Ga verder met vraag 6k.
- 6j Gaat u ermee akkoord dat de totale waarde van alle bedrijfsgebouwen en de bijbehorende (onder)grond wordt gesplitst in de waarde daarvan voor zakelijk gebruik, privé-gebruik en gemengd gebruik? Ja
 Nee. Een uitsplitsing zal eenzijdig worden aangebracht door de taxateur van de Belastingdienst.



6 Onroerende zaak (vervolg)

6k Welke fiscale en economische balanswaarden heeft de onroerende zaak op de peildatum? *Stuur een overzicht van de vaste activa en/of de afschrijvingsstaat met betrekking tot de onroerende zaak mee als bijlage. Vermeld op de bijlage het BSN/RSIN/fiscaal nummer dat u hebt ingevuld bij vraag 2a.*

6l Wat is de aanschafdatum van de onroerende zaak? - -

6m Wat is de verwervingsprijs van de onroerende zaak? €

6n Bent u eigenaar van een andere onroerende zaak die niet getaxeerd hoeft te worden? Ja
 Nee. Ga verder met vraag 6q.

6o Wat is het adres van die onroerende zaak?

Postcode en plaats

Let op! Zijn er meerdere onroerende zaken die niet getaxeerd hoeven te worden? Vermeld dan de adresgegevens van die onroerende zaken op een bijlage. Vermeld op de bijlage het BSN/RSIN/fiscaal nummer dat u hebt ingevuld bij vraag 2a.

6p Waarom hoeft deze onroerende zaak niet getaxeerd te worden?

6q Worden cultuurgronden overgebracht van het ondernemingsvermogen naar het privévermogen? Ja
 Nee. Ga verder met vraag 6s.

6r De cultuurgronden zullen door de taxateur van de Belastingdienst worden gewaardeerd. Gaat u akkoord met een gezamenlijke taxatie van deze gronden? Ja
 Nee. De gronden worden eenzijdig gewaardeerd door de taxateur van de Belastingdienst.

6s Hebt u, terwijl u (erf)pachter was, onderdelen van de te taxeren zaken verkregen als blote eigendom, of voor de verpachte waarde? **Let op!** Vraag 6s hoeft u alleen in te vullen als het om agrarische onroerende zaken gaat en als de taxatie (ook) is bedoeld voor de inkomstenbelasting of de vennootschapsbelasting. Vraag 6t moet u altijd invullen.

Ja. Geef een specificatie.

Nee

6t Zijn er plannen voor de verkoop aan derden van de onroerende zaak of de deelneming waar deze bij hoort? Ja
 Nee

Let op! Zijn er plannen voor verkoop aan derden? Dan kunt u geen gezamenlijke taxatie aanvragen. U hoeft dit formulier dan niet verder in te vullen.



7 Exploitatie

- 7a Is er de afgelopen twee jaar of twee jaar voor de peildatum een bod uitgebracht op de onroerende zaak? Ja Nee
- 7b Is er sprake van een koopoptie of een (voorwaardelijke) koopovereenkomst? Ja Nee. *Ga verder met vraag 7g.*
- 7c Wie heeft een bod uitgebracht of wie heeft een koopoptie?
- (Bedrijfs)naam
- Adres
- Postcode en woonplaats
- 7d Op welke datum is er een bod uitgebracht of was er sprake van een koopoptie? - -
- 7e Op welke onroerende zaak is een bod uitgebracht of heeft iemand een koopoptie?
- Adres
- Postcode en plaats
- 7f Hoeveel bedraagt het bod of de koopoptie?
- 7g Gaat u de onroerende zaak (voor een deel) verhuren of verpachten? Ja Nee. *Ga verder met vraag 7i.*
- 7h Welke onroerende zaak gaat u (voor een deel) verhuren of verpachten?
- Adres
- Postcode en plaats
- 7i Gaat u de onroerende zaak (voor een deel) splitsen in appartementen? Ja Nee
- 7j Gaat u de onroerende zaak (voor een deel) verbouwen? Ja Nee
- 7k Hebt u andere plannen voor de exploitatie van de onroerende zaak? Ja Nee. *Ga verder met vraag 8.*
- 7l Wat zijn die plannen?



8 Overname van een onderneming

8a Is er sprake van overname van een onderneming? Ja
 Nee. Ga verder met vraag 9.

8b Wie neemt de onderneming over?

(Bedrijfs)naam

Adres

Postcode en plaats

8c Wat is de relatie tussen u en degene die de onderneming overneemt? *Bijvoorbeeld familie, zakenpartner of werknemer.*

8d Zijn er nog meer partijen betrokken bij uw onroerende zaak? Ja
 Nee. Ga verder met vraag 9.

8e Welke partijen zijn er nog meer betrokken bij uw onroerende zaak?

(Bedrijfs)naam

Adres

Postcode en plaats

(Bedrijfs)naam

Adres

Postcode en plaats

(Bedrijfs)naam

Adres

Postcode en plaats

8f Wat is uw relatie met die partij? *Bijvoorbeeld familie, zakenpartner of werknemer.*



9 Gemeentelijke, provinciale en andere plannen

- 9a Is er sprake van (toekomstige) wijzigingen in de structuurvisies of het bestemmingsplan die van invloed zijn of kunnen zijn op de waarde van de onroerende zaak? Ja
 Nee. Ga verder met vraag 9c.
- 9b Welke gegevens hebt u hierover?
- 9c Is er sprake van een (toekomstig) saneringsplan van de gemeente dat van invloed is of kan zijn op de waarde van de onroerende zaak? Ja
 Nee. Ga verder met vraag 9e.
- 9d Welke gegevens hebt u hierover?
- 9e Maakt u gebruik van een sloop-regeling, verplaatsingsregeling of een regeling die daarop lijkt? Ja. Stuur een kopie van alle stukken die betrekking hebben op de regeling mee als bijlage, bijvoorbeeld het aanvraagformulier. Vermeld op de bijlage het BSN/RSIN/fiscaal nummer dat u hebt ingevuld bij vraag 2a.
 Nee. Ga verder met vraag 9h.
Bijvoorbeeld de 'rood-voor-roodregeling'. Of bent u van plan om van zo'n regeling gebruik te maken?
- 9f Om welke regeling(en) gaat het?
- 9g Wat zijn de gevolgen voor uw situatie als u gebruikmaakt van de regeling?
- 9h Is er sprake van een mogelijke wijziging in andere plannen of omstandigheden die van invloed is of kan zijn op de waarde van de onroerende zaak? Ja
 Nee. Ga verder met vraag 10.
- 9i Om welke wijziging gaat het?
- 9j Welke gegevens hebt u hierover?



10 Zakelijke rechten

- 10a Is er sprake van erfpacht? Ja. *Stuur een kopie van de erfpachtakte mee als bijlage. Vermeld op de bijlage het BSN/RSIN/fiscaal nummer dat u hebt ingevuld bij vraag 2a.*
 Nee. *Ga verder met vraag 10e.*
- 10b Wat is de looptijd van het recht van erfpacht?
- 10c Wat is de datum waarop de erfpachtcanon opnieuw wordt vastgesteld (de expiratedatum)? - -
- 10d Hoeveel bedraagt de canon op de peildatum? €
- 10e Rusten er andere zakelijke rechten dan het recht van erfpacht op de onroerende zaak? Bijvoorbeeld recht van opstal of recht van gebruik en bewoning. Ja. *Stuur een kopie van de akte van vestiging van het recht mee als bijlage. Vermeld op de bijlage het BSN/RSIN/fiscaal nummer dat u hebt ingevuld bij vraag 2a.*
 Nee. *Ga verder met vraag 11.*
- 10f Welke andere zakelijke rechten rusten op de onroerende zaak?

11 Soort onroerende zaak

- Om wat voor soort onroerende zaak gaat het? Woning. *Ga verder met vraag 12.*
 Bedrijfsonroerende zaak, eventueel in combinatie met een bedrijfswoning. *Ga verder met vraag 12.*
 Agrarische onroerende zaak, eventueel in combinatie met een bedrijfswoning. *Ga verder met vraag 13.*

12 Bewoning en gebruik (bedrijfs)onroerende zaak

- 12a Hoort er een woning of een woongedeelte bij de onroerende zaak? Ja
 Nee. *Ga verder met vraag 12d.*
- 12b In welke staat bevindt de woning of het woongedeelte zich op de peildatum? Onbewoond
 Bewoond, maar niet verhuurd
 Verhuurd. *Stuur een kopie van het huurcontract mee als bijlage. Vermeld op de bijlage het BSN/RSIN/fiscaal nummer dat u hebt ingevuld bij vraag 2a.*
- 12c Bent u van plan zelf voor langere duur in de woning of het woongedeelte te blijven wonen? Ja
 Nee
- 12d In welke staat bevinden zich de andere (delen van de) gebouwen op de peildatum? Niet aanwezig
 Niet in gebruik
 In gebruik, maar niet verhuurd
 Verhuurd. *Stuur een kopie van het huurcontract mee als bijlage. Vermeld op de bijlage het BSN/RSIN/fiscaal nummer dat u hebt ingevuld bij vraag 2a.*

Let op! Worden zowel de woning of het woongedeelte én de andere (delen van) gebouwen **niet** verhuurd of verpacht? Ga dan verder naar vraag 15.

- 12e Wat is de ingangsdatum van het huurcontract? - -
- 12f Wat is de looptijd van het huurcontract?



12 | Bewoning en gebruik (bedrijfs)onroerende zaak (vervolg)

- 12g Wat is de huurprijs op de peildatum? €
- 12h Is de huurprijs geïndexeerd? Ja
 Nee
- 12i Kan het huurcontract worden verlengd? Ja
 Nee
- 12j Zijn er (lopende) procedures om de huur van de verhuurde delen te herzien? Ja
 Nee
- 12k Naam van de huurder
Adres van de huurder
Postcode en woonplaats
- 12l Is er een relatie tussen u en de huurder, anders dan door de huurovereenkomst? Bent u bijvoorbeeld aandeelhouder of familie? Ja
 Nee. *Ga verder met vraag 12n.*
- 12m Om wat voor relatie gaat het?
- 12n Zijn er door de huurder investeringen in het gehuurde deel gedaan? Ja
 Nee. *Ga verder met vraag 15.*
- 12o Waaruit bestaan de investeringen? *Geef per onroerende zaak aan waaruit de investeringen bestaan en, indien bekend, hoeveel deze hebben bedragen.*
- 12p Wanneer zijn de investeringen gedaan?
- 12q Wat is er over de investeringen geregeld met de huurder?

Ga verder met vraag 15

13 Bewoning en gebruik agrarische onroerende zaak

- 13a Hoort er een woning of een woongedeelte bij de onroerende zaak? Ja
 Nee. *Ga verder met vraag 13d.*
- 13b In welke staat bevindt de woning of het woongedeelte zich op dit moment? Onbewoond
 Bewoond, maar niet verhuurd of verpacht
 Verhuurd of verpacht. *Stuur een kopie van het huur- of pachtcontract mee als bijlage. Vermeld op de bijlage het BSN/RSIN/fiscaal nummer dat u hebt ingevuld bij vraag 2a.*
- 13c Bent u van plan voor langere duur in de woning of het woongedeelte te blijven wonen? Ja
 Nee
- 13d In welke staat bevinden zich de andere (delen van) gebouwen op de peildatum? Niet in gebruik
 In gebruik, maar niet verhuurd of verpacht
 Verhuurd of verpacht. *Stuur een kopie van het huur- of pachtcontract mee als bijlage. Vermeld op de bijlage het BSN/RSIN/fiscaal nummer dat u hebt ingevuld bij vraag 2a.*
- 13e In welke staat bevinden de gronden zich op dit moment? In (eigen) gebruik, maar niet verhuurd of verpacht
 Verhuurd of verpacht. *Stuur een kopie van het huur- of pachtcontract mee als bijlage. Vermeld op de bijlage het BSN/RSIN/fiscaal nummer dat u hebt ingevuld bij vraag 2a.*
 Anders, namelijk
- 13f Worden de gronden aan een landbouwbedrijf onttrokken? Bijvoorbeeld als gevolg van staking of verkoop. Ja. *Naast de waarde in het economisch verkeer (WEV) wordt ook de waarde in het economisch verkeer bij agrarische bestemming (WEVAB) getaxeerd.*
 Nee
- Let op!** Worden zowel de woning of het woongedeelte én de andere (delen van) gebouwen **niet** verhuurd of verpacht? Ga dan verder naar vraag 14.
- 13g Wat is de ingangsdatum van het huur- of pachtcontract? - -
- Let op!** Stuur een kopie van het huur- of pachtcontract mee als bijlage. Vermeld op de bijlage het BSN/RSIN/fiscaal nummer dat u hebt ingevuld bij vraag 2a.
- 13h Wat is de looptijd van het huur- of pachtcontract?
- 13i Wat is de huur- of pachtprijs op de peildatum? €
- 13j Is de huur- of pachtprijs geïndexeerd? Ja
 Nee
- 13k Kan het huur- of pachtcontract worden verlengd? Ja
 Nee
- 13l Wat zijn de naam- en adresgegevens van de huurder of pachter?
- (Bedrijfs)naam
- Adres
- Postcode en woonplaats



13 Bewoning en gebruik agrarische onroerende zaak (vervolg)

- 13m Is of zijn de huurder(s) of pachter(s) een natuurlijk persoon? Ja
 Nee. Ga verder met vraag 13o.
- 13n Wat is de leeftijd van de huurder(s) of pachter(s)?
- 13o Is er een relatie tussen u en de huurder, anders dan door de huur- of pachtovereenkomst? Bent u bijvoorbeeld aandeelhouder of familie? Ja
 Nee. Ga verder met vraag 13q.
- 13p Om wat voor relatie gaat het?
- 13q Zijn er door de huurder of pachter investeringen in het gehuurde of gepachte deel gedaan? Ja
 Nee. Ga verder met vraag 13u.
- 13r Waaruit bestaan de investeringen? *Geef per onroerende zaak aan waaruit de investeringen bestaan en, indien bekend, hoeveel deze hebben bedragen*
- 13s Wanneer zijn de investeringen gedaan?
- 13t Wat is er over de investeringen geregeld met de huurder of pachter?
- 13u Rusten er productierechten op het verpachte deel? *Bijvoorbeeld melkquota.* Ja
 Nee. Ga verder met vraag 14.
- 13v Welke productierechten rusten er op het verpachte deel? *Geef ook aan wat de omvang van de productierechten is.*
- 13w Hebt u recht op deze productierechten? Ja
 Nee



14 Productie- en toeslagrechten (bij agrarische onroerende zaak)

- 14a Is er sprake van productierecht, toeslagrecht of andere rechten? Ja. Stuur een kopie van de toewijzing van de rechten mee als bijlage. Vermeld op de bijlage het BSN/RSIN/fiscaal nummer dat u hebt ingevuld bij vraag 2a. Nee. Ga verder met vraag 15.
- 14b Om welke rechten gaat het? Geef aan of het bijvoorbeeld gaat om (bedrijfs)toeslagrechten, melkquota, suikerrechten of varkenseenheden. Geef ook per recht aan of het verhandelbaar, niet verhandelbaar, beperkt verhandelbaar of grondgebonden is
-
- 14c Wat is de omvang van de rechten? Geef per recht aan wat de aantallen, percentages, ligging (district) en overige bijzonderheden zijn.
-
- 14d Wat is het verbruikte deel op de peildatum? Bijvoorbeeld een volgemolken deel melkquotum.
-
- 14e Hebt u zich aangemeld voor een beëindigingsregeling of saneringsregeling? Ja. Stuur een kopie van de toewijzing van de rechten mee als bijlage. Vermeld op de bijlage het BSN/RSIN/fiscaal nummer dat u hebt ingevuld bij vraag 2a. Nee



15 Omgevingsvergunning (Wabo)

- 15a Hebt u een omgevingsvergunning (voorheen milieuvergunning)? Ja. *Stuur een kopie van de vergunning mee als bijlage. Vermeld op de bijlage het BSN/RSIN/fiscaal nummer dat u hebt ingevuld bij vraag 2a.*
 Nee
- 15b Hebt u andere vergunningen of kennisgevingen op grond van de voormalige Hinderwet en/of Wet Milieubeheer? Ja
 Nee. *Ga verder met vraag 16.*
- 15c Welke andere vergunningen of kennisgevingen hebt u? *Stuur een kopie van de vergunningen of kennisgevingen mee als bijlage. Vermeld op de bijlage het BSN/RSIN/fiscaal nummer dat u hebt ingevuld bij vraag 2a.*
-
-
-
-
-

16 Waarde bewoonde deel (indien woning of woongedeelte ondernemingsvermogen is of wordt)

- 16a Zet u een (deel van) uw onderneming stop? Ja
 Nee. *Ga verder met vraag 16c.*
- 16b Gaat u akkoord met de waardering van de woning of het woongedeelte volgens de staffel bij bewoning voor langere duur door uzelf? *De staffel is opgenomen in het gepubliceerde besluit CPP2007/521M* Ja
 Nee
- 16c Moet er een woning of een woongedeelte getaxeerd worden? Ja
 Nee. *Ga verder met vraag 17.*
- 16d Woont u zelf in de woning of het woongedeelte? Ja
 Nee
- 16e Is het de bedoeling dat u zelf voor langere duur in de woning of het woongedeelte gaat wonen? Ja
 Nee. *Ga verder met vraag 17.*
- 16f Wat is uw geboortedatum? - -
- 16g Woont u samen met een partner in de woning of het woongedeelte? Ja
 Nee. *Ga verder met vraag 17.*
- 16h Naam van uw partner
- Geboortedatum partner - -

Let op! Als u zelf in de woning of het woongedeelte woont, kan de fiscaal relevante waarde afwijken van de waarde die de taxateur vaststelt. Aan de hand van de feiten en omstandigheden neemt de inspecteur hierover een beslissing.



17 Overige vragen

- 17a Is er sprake van aanschrijvingen van gemeente, provincie of Rijksoverheid? Ja. Stuur een kopie van de aanschrijvingen mee als bijlage. Vermeld op de bijlage het BSN/RSIN/fiscaal nummer dat u hebt ingevuld bij vraag 2a. Nee. Ga verder met vraag 17c.
- 17b Waarover gaan deze aanschrijvingen?
- 17c Is er sprake van groot onderhoud dat uitgevoerd moet worden? Ja Nee. Ga verder met vraag 17e.
- 17d Waaruit bestaat dit onderhoud? Geef aan wat het onderhoud inhoudt en wat de kosten van het onderhoud zijn. Stuur kopieën van eventuele offertes mee als bijlage. Vermeld op de bijlage het BSN/RSIN/fiscaal nummer dat u hebt ingevuld bij vraag 2a.
- 17e Is er sprake van bijzondere gebreken, waaronder vervuiling, die hersteld moeten worden? Ja Nee. Ga verder met vraag 18.
- 17f Wat zijn deze bijzondere gebreken? Geef aan wat de gebreken inhouden en wat de kosten van het herstel zijn. Stuur kopieën van eventuele offertes mee als bijlage. Vermeld op de bijlage het BSN/RSIN/fiscaal nummer dat u hebt ingevuld bij vraag 2a.

18 Ondertekening

Naam

 M V

Plaats

Datum

 - -

Handtekening

Let op! Als u de aanvraag niet ondertekent, nemen wij die niet in behandeling.

Vermeld op elke bijlage het vraagnummer waarop de bijlage betrekking heeft en het BSN/RSIN/fiscaal nummer dat u hebt ingevuld bij vraag 2a.

