



- 1** Vul het formulier in
- 2** Stuur de ingevulde formulierbladen met het voorblad terug
- 3** U ontvangt binnen acht weken bericht

## Inhoud

Toeslag aanvragen  
en wijzigen **2**

Toeslagpartner  
bepalen **4**

Voorwaarden **6**

Uitleg bij de vragen  
van het formulier **7**

Rekenhulpen voor  
het inkomen **10**

Checklist **12**

De overheid draagt in bepaalde gevallen bij in de kosten van zorg, huur of kinderopvang. Zo'n bijdrage heet een toeslag. Belastingdienst/Toeslagen zorgt ervoor dat zorgtoeslag, huurtoeslag en kinderopvangtoeslag terechtkomen bij de mensen die daarop recht hebben.

# Uw huurtoeslag aanvragen of wijzigen

Voor een tegemoetkoming in de kosten voor uw huur kunt u terecht bij Belastingdienst/Toeslagen. Aanvragen en wijzigen doet u met het formulier bij deze toelichting.

## Huurtoeslag van de Belastingdienst

Sinds 1 januari 2006 heet huursubsidie huurtoeslag. U vraagt het aan bij de Belastingdienst. Of u in 2007 huurtoeslag krijgt, hangt af van de hoogte van uw inkomen en van uw huur. Maar ook uw leeftijd en de grootte van uw huishouden spelen een rol. In deze toelichting leest u er meer over.

## 'Wijzigingen doorgeven? Zie de checklist op de achterzijde'

### Huurtoeslag aanvragen

Heeft u nog geen huurtoeslag en wilt u deze voor 2007 aanvragen? Dan doet u dat met het formulier bij deze toelichting. De eerste aanvraag is even een klus, want dan moet u het

hele formulier invullen. Wijzigt uw situatie in de loop van 2007 of erna? Dan vult u meestal alleen in wat er veranderd is. Aanvragen of wijzigen gaat ook heel gemakkelijk per computer. Kijk hiervoor op [www.toeslagen.nl](http://www.toeslagen.nl).

### Wijzigingen doorgeven

In een jaar kan er veel veranderen. Samenwonen, scheiden, een hoger of lager inkomen of een ander huis: allemaal veranderingen die van invloed kunnen zijn op de hoogte van uw toeslag. Geef ze daarom zo snel mogelijk door aan de Belastingdienst. Met het formulier bij deze toelichting is dat heel eenvoudig. U vult alleen in wat er veranderd is. Dat kan heel snel dankzij de overzichtelijke checklist die u achterin deze toelichting vindt.

## In het kort

### Wie vult wat in?

Degene die de toeslag aanvraagt, vult het formulier in en ondertekent op het voorblad. Heeft u een toeslagpartner, dan moet die ook ondertekenen. Net zoals uw medebewoners van 18 jaar en ouder.

### Hoe en wanneer opsturen?

Scheur de ingevulde formulierbladen los en voeg ze bij het ondertekende voorblad. Stuur het formulier terug in de envelop die bij het formulier zit. Stuur géén bijlagen mee. Toeslag aanvragen over 2007 kan tot 1 april 2008. Heeft u of uw toeslagpartner uitstel gekregen voor het doen van uw aangifte inkomstenbelasting 2007? Dan mag u toeslag aanvragen tot de datum waarop de aangifte inkomstenbelasting van u of uw toeslagpartner binnen moet zijn. Wijzigingen geeft u altijd zo snel mogelijk door.

### Voorschot en uitbetaling

Van de Belastingdienst ontvangt u binnen acht weken bericht over uw toeslag. De berekening wordt gemaakt met de door u opgegeven gegevens. Uw toeslag is een voorschot en ontvangt u in maandelijkse termijnen. Alleen als het maandbedrag lager is dan € 5 krijgt u het jaarbedrag in één keer uitbetaald. In 2008 ontvangt u de definitieve berekening van uw toeslag. Als blijkt dat u te veel heeft ontvangen, betaalt u het teveel terug. Heeft u te weinig ontvangen, dan krijgt u het verschil alsnog uitbetaald.

### Wijzigingen doorgeven

Wijzigt uw situatie, dan moet u die wijzigingen zo snel mogelijk doorgeven aan de Belastingdienst. Kijk hiervoor op [www.toeslagen.nl](http://www.toeslagen.nl) of bel de BelastingTelefoon: 0800 - 0543 voor een nieuw formulier.

## Huurtoeslag aanvragen en wijzigen voor

# 'Het draait maar

'Het inkomen, de gezinssamenstelling en de huurgegevens: dat zijn de drie dingen waar het bij huurtoeslag om draait.' Aan het woord is Corrie Witteman. Zij ontvangt huurtoeslag en heeft onlangs een wijziging doorgegeven.

### Was het invullen veel werk?

'Nee, het viel me reuze mee. Ik hoefde dan ook alleen maar de veranderingen in mijn situatie door te geven. Maar zelfs als je voor het eerst huurtoeslag aanvraagt, is het goed te doen.'

### Hoe wist u wat u moest invullen?

'Achter in deze toelichting staat een handige checklist met wijzigingen. Daarin kun je heel snel opzoeken welke vragen je moet invullen. Vraag je voor het eerst toeslag aan, dan volg je gewoon de aanwijzingen in het formulier. Het wijst zich allemaal vanzelf.'

## 'Aanvragen of wijzigen per computer? Ga naar [www.toeslagen.nl](http://www.toeslagen.nl)'

### Wijzigen, aanvragen... Geen eenvoudige bezigheid lijkt me?

'Ach, het draait maar om drie dingen: de gezinssamenstelling, het inkomen en de huurgegevens. Dat is alles. Kijk, het inkomen voor 2007 schatten, dat blijft lastig. Maar als je de rekenhulp uit deze toelichting erbij pakt, dan lukt dat best. En was het me niet gelukt, dan had ik hulp gevraagd. Daar schaam ik me niet voor.'

### Weet u hoe hoog uw inkomen over 2007 is?

'Ik heb al wel een beetje een idee, maar het blijft lastig. Ik kan slecht stilzitten en verdien daarom af en toe wat bij. Het is niet veel, maar ik moet het opgeven. Mijn man heeft AOW. Beiden hebben we recht op aftrek inkomstenbelasting. We doen dus beiden jaarlijks aangifte. Ik heb van ons beiden de laatste aanslagen erbij gepakt. Daar staan de gegevens op waar je vanuit kunt gaan.'

### Telt het inkomen van uw héle gezin mee?

'Ja, dat klopt. De Belastingdienst kijkt voor de huurtoeslag naar het inkomen van de aanvrager, en naar dat van de eventuele toeslagpartner én medebewoners. Nu zijn de kinderen het huis uit en zijn we nog maar met zijn tweetjes. Dus in ons geval gaat het om het inkomen van mij en mijn man. Maar toen onze zoon van 22 nog thuiswoonde, telde zijn inkomen ook mee. Voor een deel, hoor. Want van inwonende kinderen jonger dan 23 jaar telt alleen het inkomen mee dat uitkomt bóven de € 4.204.'

### Toeslagpartner?

'Als je met meer mensen in een huis woont, heb je meestal een toeslagpartner. Bijvoorbeeld als je getrouwd bent. Maar het kan ook je vriend zijn met wie je samenwoont, of je broer bijvoorbeeld. Met het schema op bladzijde 4 en 5 bepaal je wie je toeslagpartner is. Bij ons is mijn man de toeslagpartner.'

2007

# om drie dingen...'

## Tot wanneer kan iemand eigenlijk toeslag aanvragen?

'Aanvragen van toeslag over 2007 kan tot 1 april 2008. Op het formulier vul je in vanaf wanneer je in aanmerking komt voor de toeslag: dat is de ingangsdatum.'

## Mag het nooit na 1 april?

'Soms mag het aanvragen later. Onze burens hebben uitstel gekregen voor het doen van hun aangifte inkomstenbelasting 2007. Zij mogen daarom ook hun huurtoeslag later aanvragen. Want de datum waarop de aangifte van jou of je toeslagpartner binnen moet zijn, is vanzelf ook de uiterste datum waarop je toeslag kunt aanvragen. Heb je allebei uitstel gekregen, elk voor een andere datum? Dan telt de laatste datum.'

## En als er iets wijzigt?

'Als bijvoorbeeld je inkomen of dat van je toeslagpartner verandert? Of als een medebewoner vertrekt? Wijzigingen moet je zo snel mogelijk aan de Belastingdienst doorgeven. In dat geval is de ingangsdatum de datum waarop je situatie wijzigt.'

## Wat als u wijzigingen niet doorgeeft?

'Dan loop je het risico dat je teveel toeslag ontvangt, en dat moet je dan later weer terugbetalen. Dat bedrag kan flink oplopen. Trouwens: je bent verplicht je wijzigingen door te geven.'

## En als het formulier is ingevuld?

'Ik heb ondertekend op het losse voorblad en mijn man heeft getekend als toeslagpartner. Als je nog andere medebewoners hebt die 18 jaar of ouder zijn, dan moeten die ook ondertekenen. Op alle ingevulde



formulierbladen schrijf je je naam en sofinummer. Je scheurt de bladen los en stopt ze samen met het voorblad in de retourenvelop. Je stuurt géén bijlagen mee. Die heeft de Belastingdienst niet nodig.'

## Heeft de Belastingdienst snel gereageerd?

'Binnen acht weken krijg je bericht. Met jouw gegevens berekent de Belastingdienst een voorschot. Na een wijziging maken ze opnieuw een berekening van je voorschot. De definitieve berekening vindt plaats na afloop van het jaar.'

## Wat als er weer wat wijzigt?

'Als bijvoorbeeld mijn inkomen in 2007 verandert? Nou, wijzigingen moet je altijd doorgeven. Ik vraag dan weer een formulier aan. Of misschien doe ik het dan wel per computer.'

## Hulp nodig bij het invullen van het formulier?

Op [www.toeslagen.nl](http://www.toeslagen.nl) vindt u het dichtstbijzijnde hulp- of informatiepunt. Of bel de BelastingTelefoon: 0800 - 0543.

## Voorwaarden voor de huurtoeslag 2007

- U bent meerderjarig.
- U huurt een zelfstandige woning.
- De huurprijs vanaf 1 juli is niet lager dan € 199,32 (tot 1 juli: € 195,89) en niet hoger dan € 621,78 (tot 1 juli: € 615,01). Of als uzelf én uw eventuele toeslagpartner en medebewoners jonger zijn dan 23 jaar, niet hoger dan € 343,49 (tot 1 juli: € 339,08).\*
- Het inkomen van uzelf, uw eventuele toeslagpartner en medebewoners is bepalend voor de hoogte van de huurtoeslag. Bent u jonger dan 65 jaar? Woont u alleen, dan mag uw inkomen niet hoger zijn dan € 20.300. Woont u met meer personen, dan mag uw gezamenlijke inkomen niet hoger zijn dan € 27.575. Bent u 65 jaar of ouder? Bent u alleenwonend, dan mag uw inkomen niet hoger zijn dan € 18.250. Woont u met meer personen, dan mag uw gezamenlijke inkomen niet hoger zijn dan € 24.275.
- U en uw eventuele toeslagpartner en medebewoners staan bij de gemeente ingeschreven op het adres waarvoor u de huurtoeslag aanvraagt.

## Vermogen in 2007

Doet u, uw toeslagpartner of een medebewoner over 2007 aangifte voor de inkomstenbelasting? En heeft een van u voordeel uit sparen en beleggen (box 3)? Dan komt u niet in aanmerking voor huurtoeslag.

## Bijzondere situatie

Voldoet u niet aan de voorwaarden voor huurtoeslag, maar geldt voor u een bijzondere situatie, bel dan de BelastingTelefoon: 0800 - 0543 of kijk op [www.toeslagen.nl](http://www.toeslagen.nl).

*\*Vanwege de jaarlijkse huurverhoging zijn de huurgrenzen per 1 juli veranderd. De bedragen tot 1 juli staan tussen haakjes.*

# Met meer mensen in één huis?

Volg de pijlen van het schema



Man of vrouw, broer of zus, vriend of vriendin, kind of kleinkind: ze kunnen allemaal bij u in huis wonen. Als een van hen aan de voorwaarden voldoet, moet u deze opgeven als uw toeslagpartner.



**Heeft u samen met een van uw medebewoners een samenlevingscontract afgesloten bij de notaris?**

**Ja**

De medebewoner met wie u een samenlevingscontract heeft, is uw toeslagpartner.  
(Zie vraag 6a op het formulier)

**Nee**

**Heeft u met een van uw medebewoners samen een kind?**

**Ja**

De medebewoner met wie u een kind heeft, is uw toeslagpartner.  
(Zie vraag 6a op het formulier)

**Nee**

**Is één van uw medebewoners in 2006 al uw toeslagpartner geweest?**

U heeft bijvoorbeeld al eerder huur-, zorg- of kinderopvangtoeslag aangevraagd en daarbij een toeslagpartner aangewezen.

**Nee**

**Ja**

De medebewoner die in 2006 al uw toeslagpartner was, is ook in 2007 uw toeslagpartner.  
(Zie vraag 6a op het formulier)

**Nee**

**Heeft u een pensioenregeling en is een van uw medebewoners voor deze regeling als uw partner aangemeld?**

**Ja**

De medebewoner die voor de pensioenregeling is aangemeld, is uw toeslagpartner.  
(Zie vraag 6a op het formulier)

**Ja**

**Heeft u meerderjarige medebewoners die in 2007 zes maanden of langer onafgebroken op uw woonadres staan ingeschreven én met wie u in die periode een gezamenlijke huishouding voert?**

**Nee**

U heeft géén toeslagpartner.  
(Zie vraag 6a op het formulier)



**'Mijn echtgenoot is mijn toeslagpartner'**

Eva: 'Ik ben met Bert getrouwd. Zijn broer Wim woont bij ons in. Bert is mijn toeslagpartner. Wim is medebewoner.'



**'Mijn vriendin is mijn toeslagpartner'**

Ricardo: 'Gerda en ik hebben een samenlevingscontract. Daarom is zij mijn toeslagpartner.'



**'Mijn zus is mijn toeslagpartner'**

Annelies: 'Ik woon met mijn twee zussen in een huis. Mijn oudste zus is mijn fiscale partner. Daarom is zij ook mijn toeslagpartner. Mijn andere zus is medebewoner.'

## Huurtoeslag

# Wanneer heeft u er recht op?

Voor huurtoeslag moet u aan allerlei voorwaarden voldoen. Martine Brinkhorst van Belastingdienst/Toeslagen zet ze voor u op een rij.



### **Martine Brinkhorst:**

*'Leest u alles even rustig door. Heeft u dan nog vragen, kijk op [www.toeslagen.nl](http://www.toeslagen.nl) of bel de BelastingTelefoon: 0800 - 0543.'*

### **Meerderjarig**

Wie huurtoeslag wil aanvragen moet meerderjarig zijn. Martine licht toe: 'Dat is iedereen van 18 jaar of ouder. Maar u wordt ook als meerderjarig beschouwd als u getrouwd bent of geregistreerd partner, als uw beide ouders zijn overleden, of als u een kind heeft.'

### **Een zelfstandige woning**

'Verder moet u in een zelfstandige woning wonen. Dat is een woonruimte met een eigen toegangsdeur, een eigen toilet en een eigen keuken', vertelt Martine. Zelfstandige woningen zijn er in soorten en maten. Martine: 'Zo kunt u ook huurtoeslag krijgen als u een woonwagen huurt. Maar woont u op kamers, dan meestal niet.' Soms kunt u ook huurtoeslag krijgen voor een onzelfstandige woning. 'Bijvoorbeeld voor een wooneenheid in een complex voor begeleid wonen. Maar of die uitzondering ook voor uw woning

geldt, kunt u het beste even aan uw verhuurder vragen', aldus Martine.

### **Huur niet te hoog en niet te laag**

Jaarlijks gaan per 1 juli de huren omhoog, en daarom zijn de huurgrenzen ook aangepast. De huurprijs van uw woning mag vanaf 1 juli niet lager zijn dan € 199,32 (tot 1 juli € 195,89) en niet hoger dan € 621,78 (tot 1 juli € 615,01). Zijn alle bewoners in huis jonger dan 23 jaar en heeft u geen inwonende kinderen, dan mag de huur niet hoger zijn dan € 343,49 (tot 1 juli € 339,08).

Martine: 'Soms mag de huur wel boven de grens uitkomen. Bijvoorbeeld omdat u of een van uw medebewoners gehandicapt is en u daardoor in een aangepaste woning woont. Of bij huishoudens van acht of meer personen.'

### **Passende woonruimte**

Ligt de huur van uw woning boven € 491,64 (tot 1 juli € 485,33) en woont u alleen of met z'n tweeën, dan informeert de Belastingdienst eerst bij de gemeente of de woning passend voor u is. Dat wil zeggen: niet te ruim en niet te duur. Martine: 'Is de woning niet passend, dan kunt u geen huurtoeslag krijgen. Voor huishoudens die uit drie of meer

personen bestaan, is die grens € 526,89 (tot 1 juli € 520,12).'

### **Inkomen niet te hoog**

Voor de huurtoeslag telt het inkomen mee van alle mensen die bij u in huis wonen. Is dat inkomen te hoog, dan krijgt u geen huurtoeslag. Ook als u, uw toeslagpartner of een van uw medebewoners over 2007 aangifte doet voor de inkomstenbelasting en het verzamelinkomen bevat voordeel uit sparen en beleggen (box 3), komt u niet in aanmerking voor huurtoeslag.

### **Bijzondere situatie**

Martine: 'Soms kunt u beroep doen op een bijzondere regeling. De Belastingdienst telt dan een deel van uw inkomen of van uw vermogen niet mee. Bijvoorbeeld geld na afkoop van een klein pensioen, of vermogen van een (pleeg)kind waarover het kind en de ouders geen zeggenschap hebben. Ook schadevergoedingen voor hemofiliepatiënten en uitkeringen van de Stichting Maror, SJOA of Het Gebaar tellen we niet bij het vermogen.' Soms laat de Belastingdienst de toeslagpartner of medebewoner (en diens inkomen en vermogen) buiten beschouwing. Martine: 'Bijvoorbeeld wanneer u of een van uw medebewoners thuis wordt verzorgd in plaats van in een verzorgingstehuis.' Is één van deze situaties op u van toepassing? Bel dan de BelastingTelefoon: 0800 - 0543 of kijk op [www.toeslagen.nl](http://www.toeslagen.nl).

### **Rechtmatig in Nederland**

'Tot slot moet iedereen in de woning staan ingeschreven bij de gemeente', sluit Martine het rijtje voor huurtoeslag af. 'En moeten u, uw toeslagpartner en medebewoners rechtmatig in Nederland verblijven.'

### **Wilt u zelf uw huurtoeslag 2007 berekenen?**

Ga naar [www.toeslagen.nl](http://www.toeslagen.nl) en gebruik de rekenhulp. Of ga naar een hulp- of informatiepunt.

## Uitleg bij de vragen van het formulier

### Bij vraag 1a

#### Ingangsdatum

Dit is de datum waarop u wilt dat de huurtoeslag ingaat; u moet op die datum dan wel aan de voorwaarden voldoen.

Of de datum waarop uw situatie voor de huurtoeslag wijzigt. Per formulier geeft u alleen de wijzigingen door met dezelfde ingangsdatum. Wijzigt uw inkomen over 2007 en heeft u ook zorgtoeslag? Dan berekent de Belastingdienst ook opnieuw uw zorgtoeslag.

### Bij vraag 2a

#### Huurtoeslag stopzetten

Eerder huurtoeslag aangevraagd en nu weer stopzetten? Of bij nader inzien toch geen huurtoeslag in 2007? Er zijn twee situaties mogelijk:

- U heeft huurtoeslag 2007, maar u wilt deze niet langer meer ontvangen. U stopt de huurtoeslag 2007 op de datum waarop uw situatie wijzigt (zie vraag 1a). Omdat u in 2007 wel huurtoeslag heeft ontvangen, moet u eventuele inkomenswijzigingen over 2007 blijven doorgeven aan de Belastingdienst, ook nadat uw huurtoeslag is gestopt.
- U wilt bij nader inzien toch geen huurtoeslag 2007 en besluit uw huurtoeslag 2007 terug te draaien. U zet de huurtoeslag stop op de datum waarop deze in 2007 is ingegaan, bijvoorbeeld 1 januari 2007 (zie vraag 1a). Al ontvangen huurtoeslag 2007 moet u terugbetalen.

### Bij vraag 2b

#### Kale huur

De kale huurprijs is de huurprijs van uw woning of woonwagen, zónder de servicekosten. De kale huurprijs staat meestal in uw huurcontract of brief met de jaarlijkse huurverhoging.

***‘U kunt de huurgegevens (vraag 2-4) het beste even aan uw verhuurder vragen.’***

### Bij vraag 2c

#### Energiekosten voor gemeenschappelijke ruimten

Dit zijn alleen de maandelijkse elektriciteitskosten voor de lift, verlichting en ventilatie-, hydrofoor- en alarminstallaties van gemeenschappelijke ruimten. Deze energiekosten staan meestal in uw jaarlijkse afrekening van de verhuurder. Geef altijd de werkelijke kosten op. Als uw kosten hoger zijn dan € 12, dan gaat de Belastingdienst uit van € 12 per maand. Deze kosten worden bij uw huurprijs geteld.

### Bij vraag 2d

#### Schoonmaakkosten voor gemeenschappelijke ruimten

Dit zijn alleen de maandelijkse schoonmaakkosten van de lift en andere gemeenschappelijke ruimten. Bijvoorbeeld het schoonmaken van een gezamenlijke galerij, trappenhuis en recreatieruimte. Woont u in een aangewezen zelfstandige woonruimte? Dan mag u de schoonmaakkosten voor bijvoorbeeld een gezamenlijke keuken, woonkamer, wasruimte of toilet niet meetellen. De schoonmaakkosten staan meestal in uw jaarlijkse afrekening van de verhuurder. Geef altijd de werkelijke kosten op. Als uw kosten hoger zijn dan € 12, dan gaat de Belastingdienst uit van € 12 per maand. Deze kosten worden bij uw huurprijs geteld.

### Bij vraag 2e

#### Huismeesterkosten

Dit zijn de maandelijkse kosten voor de diensten die de huismeester voor u als huurder uitvoert. Deze kosten staan meestal in uw jaarlijkse afrekening van de verhuurder. Geef altijd de werkelijke kosten op. Als uw kosten hoger zijn dan € 12, dan gaat de Belastingdienst uit van € 12 per maand. Deze kosten worden bij uw huurprijs geteld.

### Bij vraag 2f

#### Kosten voor dienst- en recreatieruimten

Dit zijn de maandelijkse kapitaal- en onderhoudskosten voor dienst-ruimten en gemeenschappelijke recreatieruimten. Dus: kosten van onroerende voorzieningen en het groot onderhoud eraan, maar niet de inventaris of het schoonmaken. De kosten staan meestal in uw jaarlijkse afrekening van de verhuurder. Geef altijd de werkelijke kosten op. Als uw kosten hoger zijn dan € 12, dan gaat de Belastingdienst uit van € 12 per maand. Deze kosten worden bij uw huurprijs geteld.

### Bij vraag 2g

#### Bedrijfsruimtekosten

Dit is de huur voor een bedrijfsruimte. Huurt u een woning met bedrijfsruimte in één huurovereenkomst, vermeld dan de huur die u moet betalen voor deze bedrijfsruimte. Voor een bedrijfsruimte krijgt u geen huurtoeslag.

**Bij vraag 2h****Huur standplaats**

De huur van de standplaats waarop uw woonwagen staat.

**Bij vraag 2i****Garagekosten**

De kosten voor een garage die bij uw woning hoort. Een garage met een afzonderlijke huurovereenkomst geeft u niet op. Als u een garage heeft die bij uw woning hoort, wordt de kale huurprijs met € 22 verminderd. Een carport is géén garage.

**Bij vraag 2j****Onderverhuur**

U heeft een onderhuurder als u een deel van uw woning onderverhuurt op basis van een schriftelijke huurovereenkomst. Uit de huurovereenkomst moet blijken wanneer deze is ingegaan. Als er sprake is van onderverhuur, dan vermindert de Belastingdienst het huurbedrag voor de huurtoeslag met 25%. Uw toeslagpartner of een naast familielid van u of uw toeslagpartner kunnen geen onderhuurder zijn.

**Bij vraag 3a****Woning waarvoor u huurtoeslag aanvraagt**

Bij vraag 1a heeft u de datum ingevuld waarop u wilt dat uw huurtoeslag ingaat of wijzigt. Woont u op die datum niet in de woning waarvoor u de huurtoeslag aanvraagt? Dan komt u voor die woning niet in aanmerking voor huurtoeslag. Heeft u al huurtoeslag 2007, geef dan eventuele wijzigingen in uw situatie over 2007 door aan de Belastingdienst.

***‘Voor huurtoeslag telt het inkomen van uw onderhuurders niet mee.’***

**Bij vraag 3d****Zelfstandige woning**

Dit is een woning met een toegangsdeur die u van binnen en buiten op slot kunt doen. In de woning moet op zijn minst aanwezig zijn:

- een eigen woon(slaap)kamer;
- een eigen keuken (met aanrecht, aan- en afvoer voor water en een aansluitpunt voor een kooktoestel);
- een eigen toilet met waterspoeling.

**Woonwagen**

Een woonwagen is een gebouw dat bestemd is voor bewoning en dat geheel of in gedeelten kan worden verplaatst. De woonwagen mag geen eigen aandrijving hebben en moet op een erkende standplaats staan. Met andere woorden: op een kavel die bestemd is voor woonwagens, en waarop aansluitingen zijn voor water, elektriciteit en kabel.

**Aangewezen onzelfstandige woonruimte**

Dit is een woonruimte in een woongebouw dat door de Belastingdienst (of door VROM) is ‘aangewezen’ voor huurtoeslag. Bijvoorbeeld een gebouw voor begeleid wonen. Weet u niet of het gebouw waarin u woont is aangewezen? Vraag dit dan aan uw verhuurder.

**Aangewezen groepswooning**

Dit is een woning waarin een woongroep is gehuisvest, of een groepswooning voor ouderen. Deze woning moet door de Belastingdienst (of door VROM) aangewezen zijn voor huurtoeslag. De woongroep huurt het hele gebouw op basis van één huurovereenkomst. U vult het deel van de huur in dat u zelf betaalt. Weet u niet of het gebouw waarin u woont is aangewezen? Vraag dit dan aan uw verhuurder.

**Bij vraag 5a****Uw toetsingsinkomen 2007**

De Belastingdienst gebruikt het toetsingsinkomen over heel 2007 om de hoogte van uw toeslag vast te stellen. Voor de huurtoeslag telt het inkomen van u én van uw eventuele toeslagpartner en andere medebewoners mee.

**Bij vraag 6a****Toeslagpartner**

Woont u met meer mensen in huis, dan moet u meestal een toeslagpartner opgeven. Niet iedereen kan uw toeslagpartner zijn; want er gelden bepaalde voorwaarden én verplichtingen. Als u medebewoners heeft, zoek dan in het schema (zie blz. 4 en 5) op wie uw toeslagpartner is.

Gaan u en uw toeslagpartner in 2007 uit elkaar? Vul dan vraag 6a in. Het is mogelijk dat één van uw andere medebewoners vanaf dat moment uw toeslagpartner wordt. Doorloop hiervoor het schema op blz. 4 en 5.

***‘Niet iedereen kan uw toeslagpartner zijn. Er gelden bepaalde voorwaarden.’***

**Echtgenoot woont op een ander adres**

Woont uw echtgenoot of geregistreerd partner op een ander adres, en leeft u niet duurzaam gescheiden? Dan is uw echtgenoot uw toeslagpartner. Maar voor de huurtoeslag telt uw echtgenoot niet mee. U vermeldt de gegevens van uw echtgenoot op het formulier.

**Bij vraag 6c****Sofinummer**

Het sofinummer staat in het Nederlandse paspoort of rijbewijs, of op de identiteitskaart, of op de loonstrook of jaaropgave van uw werkgever of uitkeringsinstantie.

**Bij vraag 6d****Echtgenoot woont in het buitenland**

Woont uw echtgenoot in het buitenland, en leeft u niet duurzaam gescheiden? Dan moet u het adres van uw echtgenoot opgeven.

**Bij vraag 7b****Toetsingsinkomen van uw toeslagpartner in 2007**

De Belastingdienst gebruikt het toetsingsinkomen over heel 2007 om de hoogte van uw toeslag vast te stellen. Voor de huurtoeslag telt het inkomen van u én van uw toeslagpartner en eventuele andere medebewoners mee.

**Bij vraag 8a****Medebewoner**

Dit is iedereen die bij de gemeente is ingeschreven op het adres van de woning waarvoor u huurtoeslag aanvraagt, behalve de huurder, toeslagpartner of onderhuurder. Voor huurtoeslag 2007 geeft u elke medebewoner op die in 2007 inkomen heeft, óf die op 31 december 2006 18 jaar of ouder is.

**Bij vraag 9b t/m 14b****Sofinummer**

Het sofinummer staat in het Nederlandse paspoort of rijbewijs, of op de identiteitskaart, of op de loonstrook of jaaropgave van uw werkgever of uitkeringsinstantie.

***‘Kinderen onder de 23 jaar met een inkomen van € 4.204 of minder, hoeven géén inkomen op te geven.’***

**Bij vraag 9e t/m 14e****Toetsingsinkomen van uw medebewoner voor 2007**

De Belastingdienst gebruikt het toetsingsinkomen over heel 2007 om de hoogte van uw toeslag vast te stellen. Voor de huurtoeslag telt het inkomen van u én van uw toeslagpartner en andere medebewoners mee. Is het inkomen van een (pleeg)kind onder de 23 jaar € 4.204 of lager? Dan telt dat inkomen niet mee als het uw kind, of het kind van uw toeslagpartner of van een van uw andere medebewoners is. Is het inkomen van het kind € 4.204 of lager, dan vult u niets in. Is het hoger, vul dan het hele bedrag in. Studiefinanciering telt niet als inkomen.

## Ik doe aangifte



**'Ik doe jaarlijks aangifte. Ik gebruik alleen deze rekenhulp'**

Voor het berekenen van het toetsingsinkomen 2007, hoeft u bijna niets te doen.

Schrijf van uw laatste (voorlopige) aanslag inkomstenbelasting het verzamelinkomen over.

€

Vul in hoeveel inkomen u bruto méér verwacht over héél 2007. Bijvoorbeeld een loonsverhoging of een extraatje.

€

Vermeld inkomen in het buitenland dat niet in Nederland is belast. Vermeld ook vrijgesteld inkomen.

€  +

Tel alle bedragen bij elkaar.

€

Uw inkomen kan in 2007 ook minder worden. Trek dan nog het bedrag af dat u bruto minder verwacht. Bijvoorbeeld als u in 2007 meer aftrekposten heeft.

**De uitkomst is het geschatte toetsingsinkomen 2007. Neem dit over op het formulier.**

Maak een goede schatting voor héél 2007. Blijkt uw schatting in de loop van het jaar te hoog of te laag, dan moet u opnieuw een schatting van het inkomen doorgeven.

Heeft u eventuele toeslagpartner of medebewoner inkomen in 2007? Schat dan voor ieder apart het toetsingsinkomen. Gebruik elke keer de rekenhulpen.

### Vermogen in 2007

Doet u, uw toeslagpartner of medebewoner over 2007 aangifte voor de inkomstenbelasting? En bevat het verzamelinkomen van u, uw toeslagpartner of medebewoner ook voordeel uit sparen en beleggen (box 3)? Dan komt u meestal niet in aanmerking voor huurtoeslag. Behalve in heel uitzonderlijke gevallen. Heeft u in 2007 voordeel uit sparen en beleggen en denkt u toch in aanmerking te komen voor huurtoeslag 2007? Bel de BelastingTelefoon 0800 - 0543. U heeft wel gewoon recht op zorgtoeslag.

Doet u geen aangifte, dan neemt de Belastingdienst aan dat u geen voordeel uit sparen en beleggen heeft.

## Het schatten van een toetsingsinkomen

### Schatten: precies werk, maar niet moeilijk!

Hoeveel toeslag u krijgt, hangt af van uw inkomen. Pas als het jaar 2007 voorbij is, weet u hoe hoog uw inkomen was. Maar u vraagt eerder een toeslag aan. U moet daarom een schatting maken van uw inkomen voor héél 2007. Dus van 1 januari 2007 tot en met 31 december 2007. Dat hoeft niet moeilijk te zijn. Met deze rekenhulpen bent u er vast zó uit.

Soms is het wat lastiger. Bijvoorbeeld als u ondernemer bent of seizoenwerk doet. Of als u werkt als uitzend- of oproepkracht. Ook dan moet u een zo goed mogelijke schatting van uw inkomen maken.

### Wijzigingen? Schat uw toetsingsinkomen opnieuw!

Wijzigt uw inkomen in de loop van het jaar? Dan moet u opnieuw een schatting van uw inkomen over héél 2007 doorgeven aan de Belastingdienst. Gebruik de rekenhulpen om uw nieuwe inkomen te schatten.

### Toetsingsinkomen 2007, wat is dat eigenlijk?

Het belastbaar loon, pensioen en uitkeringen over 2007 als u géén aangifte inkomstenbelasting 2007 doet. Of voor wie wél aangifte inkomstenbelasting 2007 doet: het verzamelinkomen over 2007. Plus eventuele buitenlandse inkomsten die in Nederland niet belastbaar zijn, of inkomen dat op grond van internationale regelingen is vrijgesteld.

### Woont uw echtgenoot op een ander adres?

Woont uw echtgenoot op een ander adres en leeft u niet duurzaam gescheiden? Geef dan het inkomen van uw echtgenoot op. Het inkomen telt niet mee voor de huurtoeslag. De Belastingdienst houdt hier zelf rekening mee.

### Als u géén aangifte doet

Om het toetsingsinkomen 2007 te schatten, berekent u voor 2007 het belastbaar loon en het belastbare bedrag van eventuele uitkeringen. Denk ook aan een dertiende maand, het vakantiegeld of andere extra's. Gebruik bij het schatten de rekenhulpen.

### Als u aangifte doet

Om het toetsingsinkomen 2007 te schatten, moet u het verzamelinkomen gebruiken. Dit verzamelinkomen berekent u met behulp van uw meest recente aangifte inkomstenbelasting. U vindt het verzamelinkomen ook op uw (voorlopige) aanslag inkomstenbelasting die gebaseerd is op deze aangifte. Gebruik bij het schatten de rekenhulp. Houd rekening met veranderingen tot en met 2007.

# Ik doe géén aangifte

## 'Ik doe géén aangifte. Ik gebruik één of beide rekenhulpen. Als dat nodig is zelfs meerdere malen'

Baan én uitkering? Pensioen én andere inkomsten? Tegelijkertijd of na elkaar? Het kan allemaal in een jaar.

Maak een goede schatting van uw inkomen voor héél 2007. Gebruik beide rekenhulpen of één van beide. Voor elke baan of uitkering vult u opnieuw een rekenhulp in. Tel alle uitkomsten bij elkaar en neem dat bedrag over op het formulier.

Heeft uw eventuele toeslagpartner of medebewoner inkomen in 2007? Schat dan voor ieder apart het toetsingsinkomen. Gebruik elke keer de rekenhulpen.



## 'Ik heb een jaaropgaaf. Ik ben in loondienst, of heb een uitkering of pensioen'

U heeft een jaaropgaaf. Voor alle soorten banen, uitkeringen en pensioenen werkt de rekenhulp hetzelfde.

Pak de laatste jaaropgaaf van uw loon, uitkering of pensioen en schrijf het belastbare bedrag op.

€

Noteer wat u over héél 2007 méér verwacht. Bij twijfel vraagt u dit na bij uw werkgever of uitkeringsorganisatie.

€  +

Tel beide bedragen bij elkaar om uw jaarbedrag te berekenen. Verwacht u minder inkomen in 2007? Trek dan het bedrag af dat u bruto minder verwacht.

€

### Is dit het enige inkomen dat u krijgt over héél 2007, dan is dit het toetsingsinkomen 2007.

Heeft u in 2007, tegelijkertijd of na elkaar, meer banen of uitkeringen? Vul voor elke baan of uitkering de rekenhulp opnieuw in. Tel alle uitkomsten bij elkaar. Maak een goede schatting voor héél 2007. Heeft u eerder een aanvraag gedaan, maar blijkt uw schatting in de loop van het jaar te hoog of te laag, dan moet u opnieuw een schatting van het inkomen doorgeven.

Vergeet bij het berekenen niet uw inkomen uit het buitenland of uw vrijgesteld inkomen.



## 'Ik heb een loonstrook. Ik ben in loondienst, of heb een uitkering of pensioen'

U heeft nog géén jaaropgaaf. Voor een baan, of een uitkering of pensioen gebruikt u deze rekenhulp.

Pak uw laatste loonstrookje en schrijf het belastbare loon, uitkering of pensioen van die maand over.

€

Vul in wat u in 2007 bruto per maand meer denkt te verdienen of te ontvangen.

€  +

Tel beide bedragen bij elkaar om uw nieuwe maandinkomen in 2007 te berekenen. (Verwacht u minder, trek dan af.)

€

Vermeld het aantal maanden over héél 2007 dat u dit inkomen ontvangt.

×

Vermenigvuldig dit getal met uw nieuwe maandinkomen.

€

Noteer uw bruto vakantiegeld.

€

Schrijf het belastbare bedrag op van bonussen, fooien of een dertiende maand die u in 2007 verwacht.

€  +

Tel de laatste drie bedragen op. Verwacht u minder inkomen in 2007? Trek dan het bedrag af dat u bruto minder verwacht.

€

### Is dit het enige inkomen dat u krijgt over héél 2007, dan is dit het toetsingsinkomen 2007

Heeft u in 2007, tegelijkertijd of na elkaar, meer banen of uitkeringen? Vul voor elke baan of uitkering de rekenhulp opnieuw in. Tel alle uitkomsten bij elkaar. Maak een goede schatting voor héél 2007. Heeft u eerder een aanvraag gedaan, maar blijkt uw schatting in de loop van het jaar te hoog of te laag, dan moet u opnieuw een schatting van het inkomen doorgeven.

Vergeet bij het berekenen niet uw inkomen uit het buitenland of uw vrijgesteld inkomen.

# Snel wijzigen met de checklist

Veranderingen die invloed hebben op uw huurtoeslag moet u snel doorgeven. Gelukkig hoeft u niet alle vragen in te vullen. Vink in de checklist af welke situaties op u van toepassing zijn, en lees wat u moet doen.

<b>Altijd invullen!</b> ingangsdatum en handtekening.	<b>Ja</b> <input checked="" type="checkbox"/>	Vermeld de ingangsdatum bij <b>vraag 1</b> en <b>onderteken op het voorblad</b> . Laat ook uw eventuele toeslagpartner en medebewoners altijd ondertekenen.
Ander rekeningnummer.	<b>Ja</b> <input type="checkbox"/>	Ga naar <b>vraag 4</b> .
Uw inkomen 2007 wijzigt.	<b>Ja</b> <input type="checkbox"/>	Geef een nieuwe schatting op bij <b>vraag 5</b> en gebruik de rekenhulp in deze toelichting.
Het inkomen 2007 van uw toeslagpartner wijzigt.	<b>Ja</b> <input type="checkbox"/>	Geef een nieuwe schatting op bij <b>vraag 7</b> en gebruik de rekenhulp in deze toelichting.
U gaat trouwen of samenwonen. <i>Zie ook het schema op blz. 4 en 5 van deze toelichting</i>	<b>Ja</b> <input type="checkbox"/>	Geef uw toeslagpartner op bij <b>vraag 6</b> . Vul medebewoners in <b>vanaf vraag 8</b> .
Er komt iemand bij u wonen, die 18 jaar of ouder is. <i>Zie ook het schema op blz. 4 en 5 van deze toelichting</i>	<b>Ja</b> <input type="checkbox"/>	Geef uw toeslagpartner op bij <b>vraag 6</b> . Vul medebewoners in <b>vanaf vraag 8</b> .
U en uw toeslagpartner gaan uit elkaar.	<b>Ja</b> <input type="checkbox"/>	Ga naar <b>vraag 6</b> én lees de uitleg bij vraag 6a.
U bent verhuisd. Of uw huur verandert.	<b>Ja</b> <input type="checkbox"/>	Ga naar <b>vraag 2 en 3</b> .
Een medebewoner woont niet meer bij u. Of het inkomen 2007 van een medebewoner verandert.	<b>Ja</b> <input type="checkbox"/>	Vul in <b>vanaf vraag 8</b> .
U gaat een deel van uw huis onderverhuren. Of u stopt met onderverhuren.	<b>Ja</b> <input type="checkbox"/>	Kruis bij <b>vraag 2j</b> de situatie aan die van toepassing is.
U wilt niet langer huurtoeslag 2007 ontvangen. <i>Lees ook de toelichting bij de vraag</i>	<b>Ja</b> <input type="checkbox"/>	Voor het stoppen van huurtoeslag, ga naar <b>vraag 2</b> .