



Ook zorgtoeslag?

Hebt u nog geen zorgtoeslag? Dan kunt u tegelijk met de huurtoeslag ook zorgtoeslag aanvragen. Dit is een bijdrage in de kosten van uw zorgverzekering.

Meer weten?

Op www.toeslagen.nl kunt u alle informatie over de huurtoeslag en andere toeslagen vinden. Op de site kunt u snel uitrekenen of u met uw inkomen huurtoeslag kunt krijgen en op hoeveel u kunt rekenen.

Met uw vragen over de huurtoeslag kunt u ook bellen met de BelastingTelefoon: 0800-0543. Hier kunt u ook een uitgebreide brochure aanvragen. We zijn bereikbaar op werkdagen van maandag tot en met donderdag van 8.00 tot 20.00 uur en op vrijdag van 8.00 tot 17.00 uur.

U kunt vaak ook bij uw verhuurder terecht met uw vragen. Sommige verhuurders helpen daarnaast bij het invullen van uw aanvraag.

TG 220 - 1Z92FD

Dit is een uitgave van:
Belastingdienst/Toeslagen
Juli 2009



Een nieuwe huurwoning?

Vraag huurtoeslag aan

Gaat u een huis huren en wilt u betaalbaar wonen? Dan kunt u misschien huurtoeslag van de Belastingdienst krijgen. Een bedrag dat kan oplopen tot € 300 per maand.

Belastingdienst Toeslagen

Leuker kunnen we 't niet maken. Wel makkelijker.

Betaalbaar wonen

Een betaalbare huurwoning is niet altijd gemakkelijk te vinden. Het geld dat u iedere maand kwijt bent aan uw huur, kan een flinke kostenpost zijn. Hebt u een woning gevonden die goed bij u past, maar bent u in verhouding tot uw inkomen veel geld kwijt aan huur? Dan kunt u een toeslag van de Belastingdienst krijgen: de huurtoeslag.

Huurtoeslag aanvragen is al snel de moeite waard. De hoogte van de huurtoeslag hangt af van uw inkomen. Hoe lager uw inkomen, hoe hoger de toeslag. Het bedrag kan oplopen tot zo'n €300 per maand.

Kunt u huurtoeslag krijgen?

Wilt u snel weten of u huurtoeslag kunt krijgen? Dat is makkelijker dan u denkt. Ga uit van de volgende vuistregels.

- *Uw huur*
Voor de huurtoeslag moet uw huur lager zijn dan ongeveer €647 per maand. Bent u jonger dan 23, dan geldt een grens van ongeveer €357 per maand.
- *Uw inkomen*
Uw inkomen mag niet te hoog zijn. Niet hoger dan ongeveer €1.745 bruto per maand. Ook het inkomen van uw partner of medebewoner telt mee. Verdient u samen minder dan €2.370 bruto per maand? Dan is het interessant voor u om huurtoeslag aan te vragen.
- *Geen eigen voordeur?*
Huur u een kamer? Dan krijgt u helaas geen huurtoeslag. Gaat het om een kamer in een huis voor begeleid wonen, dan kunt u wel huurtoeslag krijgen.

Bent u 65 jaar of ouder? Dan kunt u huurtoeslag krijgen als uw inkomen lager is dan ongeveer €1.650 bruto per maand. Samen met uw partner geldt een maximuminkomen van ongeveer €2.250 bruto per maand.

Wilt u weten of u huurtoeslag kunt krijgen en hoeveel? Doe dan de proefberekening huurtoeslag op www.toeslagen.nl. U vult een aantal gegevens in en wij laten u direct zien hoeveel huurtoeslag u kunt krijgen. Zo weet u meteen of het zin heeft om een aanvraag te doen. Hebt u geen internet? Dan kunt u soms ook bij uw verhuurder terecht voor een proefberekening huurtoeslag. Vraag na bij uw verhuurder of hij dit voor u kan doen.

Vraag nu uw huurtoeslag aan

Huurtoeslag aanvragen is makkelijk. Ga naar www.toeslagen.nl, daar vindt u het aanvraag- en wijzigingsprogramma voor de huurtoeslag. Wilt u liever een papieren aanvraagformulier invullen? Bel dan de BelastingTelefoon: 0800 - 0543.

U hoeft de toeslag maar één keer aan te vragen, daarna wordt de toeslag vanzelf ieder jaar verlengd. Bovendien kunt u kiezen op welke rekening wij de huurtoeslag moeten uitbetalen:

- Op de rekening van uw verhuurder. U betaalt dan minder huur aan uw verhuurder.
Let op! Vraag eerst uw verhuurder of hij deze mogelijkheid biedt.
- Op uw eigen rekening. U betaalt dan de volledige huur aan uw verhuurder.

Wat gebeurt er na uw aanvraag?

Binnen 8 weken na uw aanvraag krijgt u bericht. Het geld wordt dan vanzelf van uw huur afgetrokken of u krijgt het op uw rekening gestort.

Het principe van huurtoeslag is eenvoudig: na uw aanvraag krijgt u het geld. Dit is altijd een voorlopig bedrag, gebaseerd op het inkomen dat u opgeeft.

Na afloop van het jaar weten we hoeveel u hebt verdiend. De Belastingdienst rekent dan voor u uit hoeveel toeslag u precies had moeten krijgen. Het verschil wordt verrekend: hebt u te weinig gekregen, dan ontvangt u nog een extra bedrag. Was de toeslag iets te hoog, dan moet u een bedrag terugbetalen.